

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

148

07.04.2025

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ**

**TEKLEF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 26/02/2025 / 434074**

**MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 03/03/2025 / 81**

**TEKLİF KONUSU:** Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, sınırları içerisinde, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yaya yolu olarak belirlenmiş olan 372/12 ve 372/13 sokakların fiili kullanımına uygun olarak "Taşıt Yolu" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği gerekmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

### İMAR KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Mülga İmar ve İskân Bakanlığı'nca 17.09.1980 tarihinde onaylanan planlar kapsamında yaya yolu ve yeşil alan olarak belirlenmiş olan 372/13 sokak ve 372/12 sokağın mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarındaki durumunu aynen korumuş olduğu, ancak fiili kullanımında bahse konu sokakların taşıt yolu olarak kullanıldığı tespit edilmiş olup, söz konusu sokakların taşıt yolu olarak belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

### ULAŞIM KOMİSYONU KARARI

Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Mülga İmar ve İskân Bakanlığı'nca 17.09.1980 tarihinde onaylanan planlar kapsamında yaya yolu ve yeşil alan olarak belirlenmiş olan 372/13 sokak ve 372/12 sokağın mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarındaki durumunu aynen korumuş olduğu, ancak fiili kullanımında bahse konu sokakların taşıt yolu olarak kullanıldığı tespit edilmiş olup, söz konusu sokakların taşıt yolu olarak belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Ulaşım Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, oybirliği ile komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edildi.

**Ömer EŞKİ**  
**BAŞKAN**

**Melek KARTAL**  
**KATİP**

**Tansel ERTÜRK**  
**KATİP**

**Levent TAŞER**  
**KATİP**