

**BORNOVA BELEDİYESİ NİSAN AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**07.04.2025  
Pazartesi  
Saat:11.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAĞIN OKUNUP OYLANMASI**

- **03.03.2025 tarihli tutanak**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-ENCÜMEN ÜYELERİNİN GİZLİ OYLAMA İLE SEÇİMİ**

**V- MECLİS İHTİSAS KOMİSYONLARI ÜYELERİNİN AÇIK OYLAMA İLE SEÇİMİ**

- 1- Plan ve Bütçe Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 2- İmar Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 3- Hukuk Komisyonu Üyelerinin seçimi
- 4- Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 5- Sosyal Hizmetler Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 6- Esnaf Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 7- Kadın Erkek Eşitliği Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 8- Kent Yenileme Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 9- Ulaşım Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 10- Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 11- Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu Üyelerinin seçimi.
- 12- Gençlik ve Spor Komisyonu seçimi.
- 13- Tarım ve Kooperatif Komisyonu seçimi.
- 14- Kent Riskleri ve Doğal Afetler

**VI-DENETİM KOMİSYONU RAPORU İLE İLGİLİ BİLGİLENDİRME**

## **VII-2024 YILI BORNOVA BELEDİYESİ FAALİYET RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ**

### **VIII-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-**Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Esasları Çerçevesinde ve Kurumumuzun ihtiyacı nedeniyle 657 Sayılı Yasaya tabi boş memur kadrolarında unvan ve derece değişikliği yapılabilmesi hakkında önerge. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 439659)

**2-**Bornova Kent Konseyi Genel Kurulu önergelerinin görüşülmesi hakkında önerge. (Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Md. – 439387)

**3-**İzmir Ayakkabı İmalatçıları Satıcıları ve Tamircileri Esnaf ve Sanatkarlar Odası'nın 20.03.2017 tarihli ve SN00000-604 sayılı yazısına istinaden, Egemenlik Mahallesi 6112/1 Sokak x 6118 Sokak kesişiminde bulunan 1 adet ve 6146 Sokak üzerinde bulunan 2 adet park ve otopark alanının İzmir Ayakkabı İmalatçıları Satıcıları ve Tamircileri Esnaf ve Sanatkarlar Odası tarafından bitkisel uygulamasının ve sonrasında bakımının yapılması konusu Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirmesi Komisyonları tarafından uygun bulunarak 02/05/2017 tarih ve 167 karar no'lu Meclis Kararı alınmıştır ancak geçen bu süre zarfında kararda belirtilen hiçbir madde İzmir Ayakkabı İmalatçıları Satıcıları ve Tamircileri Esnaf ve Sanatkarlar Odası tarafından gerçekleştirilmemiş olup, 02/05/2017 tarih ve 167 karar no'lu Meclis Kararının iptali hakkında önerge. (Park ve Bahçeler Md. – 440508)

**4-**Bornova Belediyesi Bütçe İçi İşletme Yönetmeliğinin revize edilmesi hakkında önerge. (İşletme ve İştirakler Md. – 441850)

**5-**Belediyemiz tarafından 25 Mayıs 2025 Pazar günü Beşyol Mahallesi'nde yapılması planlanan Geleneksel Bornova Kiraz Festivalinde düzenlenecek olan En Güzel Kiraz Yarışmasında dereceye giren üreticilere belirlenecek tarımsal makinelerin verilmesi hakkında önerge. (Tarımsal Hizmetler Md. – 441628)

**6-**Belediyemiz ile TMMOB Gıda Mühendisleri Odası İzmir Şubesi arasında 2025 yılında düzenlenmesi planlanan Reçel Festivaline ilişkin işbirliği protokolünün incelenip onaylanması hakkında önerge. (Tarımsal Hizmetler Md. – 443036)

**7-**Bornova ilçesi, Egemenlik Mahallesi, 11022 ada 2 parsel malikinin 20.03.2025 tarihli ve 437921 kurum sayılı talebi doğrultusunda bahse konu taşınmazın E:0.30 Yençok:6.80 yapılaşma koşulu ile “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 442220)

**8-**Bornova ilçe sınırları bütününde 30 Ekim 2020 tarihinde yaşanan deprem sonrasında 7269 sayılı Kanun kapsamında ağır ve orta hasarlı olarak tespit edilen ruhsatlı yapıların, can ve mal güvenliği açısından dönüşümlerine destek sağlamak amacıyla; 10.03.2025 tarihli İzmir Büyükşehir Belediye Meclis Kararında belirtilen hükümler doğrultusunda sürdürülecek imar iş ve işlemlerinde uygulanacak esasların belirlenmesine yönelik Meclis Kararı alınması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 443733)

**9-**2025 Mali Yılı Bütçesi ile yürürlüğe giren İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesinin revize edilmesi hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 440405)

**10-2025 Mali Yılı Bütçesi ile yürürlüğe giren İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün Ücret Tarifesinin revize edilmesi hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 440575)**

**11-2025 Mali Yılı Bütçesi ile yürürlüğe giren Bornova Belediyesi Sosyal ve İktisadi İşletmesi'nin Ücret Tarifesinin revize edilmesi hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 444049)**

**12-Sermayesinin %1'i Bornova Belediyesi'ne ait olan Urla İmar Turizm Teknik Hizmetler Temizlik Otopark Hizmetleri Nakliye Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nin Genel Kurulunda alınan kararına istinaden, şirket temsilcisi olan Volkan Nurettin KORKMAZER'in görevi sona erdiğinden İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce yetki süresi ile ilgili işlemlerde Genel Kurul Kararı'na ek olarak, yeni bir karar alınıncaya kadar şirket temsilcisi olarak Çetin SERTEL'in atanması hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 440421)**

**13-Bornova, Ergene Mahallesi, tapununun 14276 ada, 14 parselde kayıtlı, 299,46 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda Belediyemize ait 14,46 m<sup>2</sup>'lik hissesinin satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 437875)**

**14-Bornova İlçesi Erzene Mahallesinde bulunan Belediyemiz ile diğer paydaşlarla hisseli taşınmazların, vatandaşlarımızın mülkiyet hakkının tam verilmesi ve taşınmazla ilgili işini en hızlı şekilde çözüme kavuşturmak amacı ile tapu bilgileri belirtilen 9 adet taşınmazdaki Belediyemiz hisselerinin diğer hissedarlara satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 440838)**

**15-Mülkiyeti Belediyemize ait 41 adet taşınmazın satışının yapılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 444078)**

02081

## **IX-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-Belediyemiz ve Ege Damacılar Derneği işbirliğiyle 2 – 3 – 4 Mayıs 2025 tarihlerinde Uğur Mumcu Kültür ve Sanat Merkezi Çok Amaçlı Salonu'nda gerçekleştirilmesi planlanan 4. Uluslararası Bornova Belediyesi Dama Turnuvası'nda görev alacak hakemlere ve kazanan yarışmacılara ödenecek meblağların oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları raporu. (Kültür İşleri Md. – 431068)**

**2-Belediyemiz ve Türkiye Satranç Federasyonu işbirliğinde, satranç sporunda yetişen sporcuların kendilerini turnuvalarda deneme imkanı elde etmeleri amacıyla, 26-27 Nisan 2025 tarihlerinde, Uğur Mumcu Kültür ve Sanat Merkezi Çok Amaçlı Salonda düzenlenmesi planlanan, Bornova Belediyesi 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı Satranç Turnuvası'nda görev alacak hakemlere ve kazanan yarışmacılara ödenecek meblağların oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan Bütçe – Kültür Turizm ve Dış İlişkiler Komisyonları raporu. (Kültür İşleri Md. – 433667)**

**3-T.C. İçişleri Bakanlığı Sivil Toplumla İlişkiler Genel Müdürlüğü'nün Proje Destek Sistemi (PRODES) kapsamında 2025 yılı için açılan hibe programına Bornova Muhtarlar Derneği tarafından yapılacak olan proje başvurusunda Bornova Belediyesi'nin proje ortağı olmasına, proje teklifinin başarılı bulunması durumunda uygulanmasına destek verilmesine, sunulan projede ortak olarak yer alacak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje ortaklığı ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya yetkili kişi olarak Bornova Belediye Başkanı Sayın Ömer EŞKİ'nin yetkilendirilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan Bütçe Komisyonları raporu. (Araştırma ve Geliştirme Md. – 431318)**

**4-İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü** olarak Bornova Belediyesi sınırları içerisinde yaşayan vatandaşlara iklim krizi ile mücadele ve sürdürülebilirlik kültürünün benimsenmesi için PSLifestyle projesi kapsamında geliştirilmiş olan karbon ayak izi uygulamasının yaygınlaştırılması, düzenlenmesi ve yürütülmesi amacıyla Zeytince Ekolojik Yaşamı Destekleme Derneği ile Bornova Belediyesi arasında İşbirliği Protokolü yapılması planlanmakta olup, İşbirliği Protokolünün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan Bütçe – Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Md. – 433585)

**5-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğümüze** ait Sosyal Yardım Yönetmeliği revize edilmiş olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 2023/12 sayılı genelgesine göre hazırlanan Hukuk İşleri Müdürlüğümüzden uygunluk görüşü alınan İzmir Bornova Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliğinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Sosyal Hizmetler Komisyonları raporu. (Sosyal Yardım İşleri Md. – 434142)

**6-Karşıyaka Belediye Başkanlığının** ilgi yazısı ile Belediye Başkanlığımıza göndermiş olduğu yazıya istinaden park ve yeşil alanlardaki çimlerin biçilmesi ve ağaçların budanması için, Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğünün envanterinde bulunan ve ihtiyaç fazlası 1 adet çim biçme traktörü ile 1 adet budama hızarının, Taşınır Mal Yönetmeliğinin Kamu İdareleri Arasında Taşınır Devri ve Geçici Tahsisi Kamu idareleri arasında bedelsiz devir ve geçici tahsis hükümlerine istinaden Karşıyaka Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak devredilmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan Bütçe Komisyonları raporu (Park ve Bahçeler Md. – 434593)

**7-Bornova İlçe sınırları içinde yer alan ve 06.12.2012 tarihli Resmi Gazetede** yayımlanarak yürürlüğe giren 6360 sayılı Kanun ile Köy iken mahalle statüsüne giren Gökdere, Çiçekli, Yaka, Beşyol, Sarnıç, Karaçam, Kayadibi, Çamiçi, Eğridere, Laka, Kavaklıdere Mahallelerinin 16.10.2020 tarihli Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 7254 sayılı Kanun ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununa eklenen Ek3. Maddesine istinaden "Kırsal Mahalle" belirlenmesine yönelik olarak yukarıda geçen, Mahallelerimizin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11/12/2024 tarih ve 04.1257 sayılı kararı ile uygun bulunarak 5216 sayılı İzmir Büyükşehir Belediyesi kanununun Ek3. Maddesi 5393 sayılı belediye kanununun 18/m maddesi ile kırsal yerleşik alan maddesi yönetmeliği uyarınca onaylanan "Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik alan tespitine ilişkin ilke ve esaslar" doğrultusunda Kırsal Mahalle olarak belirlenmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Hukuk – Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Etüt ve Proje Md. – 434700)

**8-İlçemizdeki fay hatlarının tespiti, İlçemizdeki yapıların ne kadarı depreme dayanıklı, Yapıların risk analizinin yapılması, Acil Durum Harekat Planı var mı, yoksa oluşturulması, İlçemizdeki yangın riski heyelan riski sel riski olan alanların belirlenmesi ve önlemler alınması, İlçemizdeki yapısal ve yapısal olmayan risklerin tespiti ve önlemler alınması, İlçemizdeki tüm risklerin tespiti bu çalışmaların mahalle bazında yapılarak her mahalleye özel risklerin tespit edilmesi, Risk bilgi sistemi oluşturularak bu bilgilerin dijital ortama aktarılması, Daha güvenli daha huzurlu bir kent için hayati önem taşıyan bu çalışmanın yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Kent Riskleri ve Doğal Afetler Komisyonu raporu. (Önerge) (Afet İşleri Md. – 86)**

**9-**İzmir 7.İdare Mahkemesinin 2024/85 E. ve 2024/1674 K. Sayılı kararları doğrultusunda Doğanlar Mahallesi, 1486 sokağın doğusunda yer alan park alanı içerisinde 1 (bir) adet trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 433488)

**10-**Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi sınırları içerisinde, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yaya yolu olarak belirlenmiş olan 372/12 ve 372/13 sokakların fiili kullanımına uygun olarak “Taşıt Yolu” belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Ulaşım Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 434074)

**11-**İzmir Bölge İdare Mahkemesi Üçüncü İdari Dava Dairesi'nin 10.12.2024 tarih 2024/1056 E. 2024/2405 K. Sayılı kararı doğrultusunda Ergene Mahallesi 3581 ada 3 no.lu parselde talep edilen imar planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 434728)

#### **X-KOMİSYONLARA HAVALİ EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

**1-**İzmir sınırları içinde Yüksek Öğrenim Kurumlarında eğitim almaya hak kazanmış, İzmir ili dışından gelen kız öğrencilere eğitimleri süresince konaklama ihtiyaçlarına yönelik ortak hizmet projesine ilişkin hazırlanan "Çağdaş Yaşamı Destekleme Derneği ile Bornova Belediyesi Arasında İş Birliği Protokolünün" oybirliği ile gündemde bırakılmasının uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Gençlik ve Spor Komisyonları raporu. (İşletme ve İştirakler Md. – 427176)

#### **XI-DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **XII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **XIII-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

**Ömer EŞKİ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**