

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO

TARİHİ

43

07.01.2025

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 27.12.2024 – 415836

MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.01.2025 – 22

TEKLİF KONUSU: Bornova, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın, 93/2400 hissesi (104,30 m²) Bornova Belediyesi, 769/800 hissesi (2587,31 m²) Arçelik Pazarlama A.Ş.' ne ait olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS:0.50 yapılaşma koşulundaki Kentsel Çalışma Alanında ve Yolda kalmaktadır. Arçelik Pazarlama A.Ş. 20.12.2024 tarih 420565 sayılı yazısı ile, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın, 93/2400 (104,30 m²) Bornova Belediyesi hissesinin satın alma işlemlerinin yapılması istenmektedir. Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın, 93/2400 (104,30 m²) Belediyemiz hisselerinin satılması konusunda karar alma yetkisi, 5393 sayılı Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m²'lik taşınmazdaki, 93/2400 (104,30 m²) Bornova Belediyesi hissesinin taşınmazın diğer hissedarı Arçelik Pazarlama A.Ş. ' ne satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m²'lik taşınmazdaki, 93/2400 (104,30 m²) Bornova Belediyesi hissesinin taşınmazın diğer hissedarı Arçelik Pazarlama A.Ş. ' ne satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edilmiştir.

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m²'lik taşınmazdaki, 93/2400 (104,30 m²) Bornova Belediyesi hissesinin taşınmazın diğer hissedarı Arçelik Pazarlama A.Ş. ' ne satışının yapılması komisyonumuzca uygun olduğu oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, oybirliği ile Komisyonlardan geldiği şekliyle kabul edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP