

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

33

02.01.2025

## MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 26.11.2024 – 405229  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 02.12.2024 – 372

**TEKLİF KONUSU:** 25.09.2024 tarih 2024/62 sayılı Teknik Komisyon Kararı uyarınca, Bornova ilçesi, Çamdibi Mahallesi 5362, 5366 ve 5358 sokakları arasında kalan imar adası içerisinde 8486 ve 12414 no.lu parseller arasında yer alan ve yerinde kullanılmakta olan kadastral yolun korunabilmesini sağlamak ve konu parsellerin cephe almalarını sağlamak amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur; denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Plan değişikliğine konu yerin yerinde yapılan arazi çalışması sonucu yerinde yol olarak kullanıldığı tespit edilmiştir. Çamdibi Mahallesi 5362, 5366 ve 5358 sokakları arasında kalan imar adası içerisinde 8486 ve 12414 no.lu parseller arasında yer alan ve yerinde kullanılmakta olan kadastral yolun korunabilmesini sağlamak amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oy birliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu kararı mecliste görüşülerek, oybirliği ile komisyondan geldiği şekliyle kabul edildi.

**Ömer EŞKİ**  
**BAŞKAN**

**Melek KARTAL**  
**KATİP**

**Tansel ERTÜRK**  
**KATİP**

**Levent TAŞER**  
**KATİP**