

**BORNOVA BELEDİYESİ OCAK AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(2. BİRLEŞİM)**

07.01.2025

Salı

Saat:16.00

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova Merkez Kapalı Pazar Yerinde Sosyete Giyim ve Tekstil Ürünleri olarak faaliyet gösterilmesi; işletme hakkının da İZBAŞ (İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat San. ve Tic.A.Ş.) Şirketine verilmesi hakkında önerge. (Zabıta Md. – 418073)

2-Bilgi İşlem Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılması hakkında önerge. (Strateji Geliştirme Md.- 418800)

III-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Belediyemiz ve S.S. İzmir Çevreci Atık Toplayıcıları Kooperatifi iş birliğinde hazırlanan, herhangi bir statüsü olmayan ve genelde dezavantajlı grup olan sokak toplayıcılarının yaşam şartlarını iyileştirmek, statü oluşturmak ve sokak toplayıcılarını ambalaj/değerlendirebilir atık toplama sistemine entegre ederek, sokak toplayıcıları için kaliteli ve disiplinli bir atık toplama sistemi oluşturmayı ve ülke ekonomisine katkı sağlamayı amaçlayan protokolün oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Md. – 414951)

2-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 28.03.2022 tarihli ve 329554 Sayılı “Atık Toplayıcıları Genelgesine” istinaden İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünce hazırlanan sokak toplayıcılarının Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcısı olarak ilçemiz sınırları içerisinde atık toplama faaliyetlerini Genelgeye uygun olarak gerçekleştirmesi için Bornova Belediyesi Sınırları İçerisindeki Bağımsız Sıfır Atık Toplayıcılarının Çalışma Usul ve Esaslarının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Md. – 414971)

3-2025 Mali Yılı Bütçesi ile 1 Ocak 2025 tarihinde yürürlüğe girecek İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün Ücret Tarifelerine yeni tarifelerin eklenmesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu. (Mali Hizmetler Md.- 415457)

4-Ölçü Ve Ölçü Aletlerinden Belediyemizce 2025 yılında alınacak olan ücret tarifesinin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu. (Zabıta Md. – 417380)

5-Bornova, Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın 93/2400 hissesi (104,30 m²) Bornova Belediyesi, 769/800 hissesi (2587,31 m²) Arçelik Pazarlama A.Ş.' ne ait olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TAKS:0.50 yapılaşma koşulundaki Kentsel Çalışma Alanında ve Yolda kalmaktadır. Arçelik Pazarlama A.Ş. 20.12.2024 tarih 420565 sayılı yazısı ile Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın, 93/2400 (104,30 m²) Bornova Belediyesi hissesinin satın alma işlemlerinin yapılması istenmektedir. Pınarbaşı (Kemalpaşa) Mahallesi tapununun 13152 ada 1 parselde kayıtlı 2691,61 m² taşınmazın, 93/2400 (104,30 m²) Belediyemiz hisselerinin satılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 415836)

6-Mülkiyeti Belediyemize ait Bornova İlçesi tapununun Erzene Mahallesi 4675 ada 1 parselde kayıtlı arsa vasıflı 1.321,00 m² yüzölçümlü, Ergene Mahallesi, 3616 ada 42 parselde kayıtlı arsa vasıflı, 1056,95 m² yüzölçümlü, Ergene Mahallesi, 14040 ada 5 parselde kayıtlı arsa vasıflı, 2.261,97 m² yüzölçümlü taşınmazların 01.07.2024 tarih 211 sayılı Meclis kararı ile 5393 sayılı Kanununun 18(e) maddesi gereği satış kararı alınmış olup bu defa Belediyemiz bütçesine ve yapılacak yatırım projelerine daha fazla kaynak sağlanması hedeflendiğinden Belediyemiz Başkanlığınca görülen lüzum üzerine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kat karşılığı olarak ihale yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 415822)

IV-DİLEK VE TEMENNİLER

V-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

VI-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ

Ömer EŞKİ
BELEDİYE BAŞKANI