

DURUM HARİTASI

İZMİR
BORNova
ÜMIT MAH. (PINARBAŞI)
PAFTA NO : 30 L IV B
PLAN NO : 735
ADA NO : 23334 , 23335
PARSNO : 1,2,3 1

4 256 600

4 256 500

4 256 400

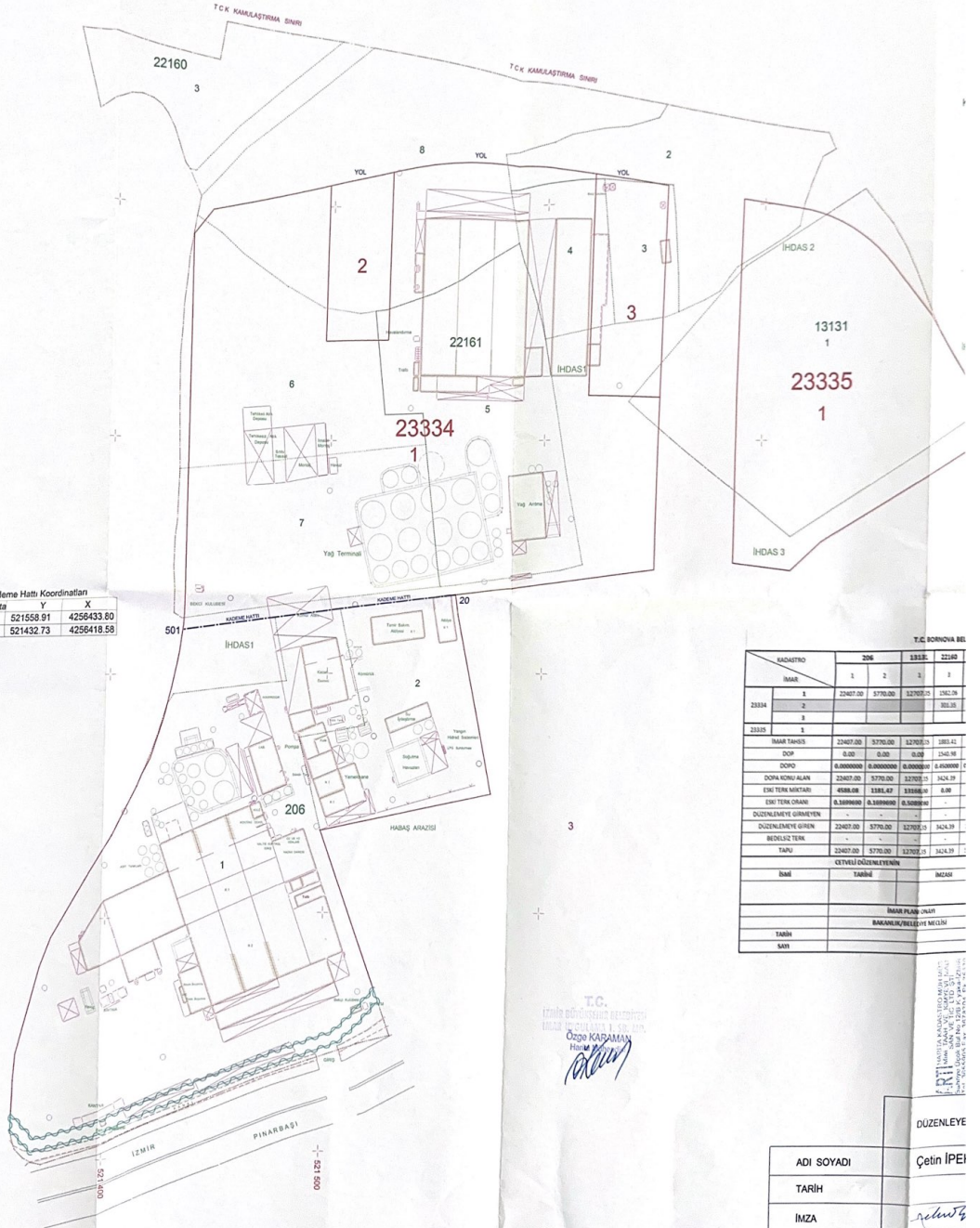
4 256 300

4 256 200

005 125

005 125

| Kademe Hatı Koordinatları | | | |
|---------------------------|-----------|------------|--|
| Nokta | Y | X | |
| Z0 | 521558.91 | 4256433.80 | |
| 501 | 521432.73 | 4256418.58 | |



| T.C. BORNova BEL. | | | | | |
|----------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| KADASTRO | 206 | | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| İMAJE | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 23334 | 1 | 22407.00 | 5770.00 | 12702.00 | 1261.00 |
| | 2 | | | | 101.00 |
| | 3 | | | | |
| 23335 | 1 | | | | |
| İMAR TAHES | 22407.00 | 5770.00 | 12702.00 | 1261.00 | |
| DÖF | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 254.90 |
| ZORU | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| DOHA KIRIL ALAN | 22407.00 | 5770.00 | 12702.00 | 1261.00 | 1261.00 |
| EMİ TEKE MİKTARI | 488.08 | 1181.47 | 1181.47 | 1181.47 | 0.00 |
| EMİ TEKE ORANI | 0.188888 | 0.188888 | 0.188888 | 0.188888 | 0.00 |
| DÜZENLEYERE GİRMİYEN | - | - | - | - | - |
| DÜZENLEYERE GİREN | 22407.00 | 5770.00 | 12702.00 | 1261.00 | 1261.00 |
| BEDELİZ TEKE | - | - | - | - | - |
| TAPU | 22407.00 | 5770.00 | 12702.00 | 1261.00 | 1261.00 |
| DEVLETİ DÜZENLEYENİN | | | | | |
| İMAR PLANI | İMAR | İMAR | İMAR | İMAR | İMAR |
| TARİH | | | | | |
| SAYI | | | | | |

T.C.
İZMİR BORNova BELEDİYESİ
İMAR VE ÇEVRE BAKANLIĞI
Osman KARAMAN
Harita

DÜZENLEYE

| | |
|------------|--------------------|
| ADI SOYADI | Çetin İPELİ |
| TARİH | |
| İMZA | <i>Çetin İPELİ</i> |

DURUM HARİTASI

İZMİR
BORNOVA
ÜMİT MAH. (PINARBAŞI)
PAFTA NO : 30 L IV B
PLAN NO : 735
ADA NO : 23334 , 23335
PARSNO : 1,2,3 1

4 256 600

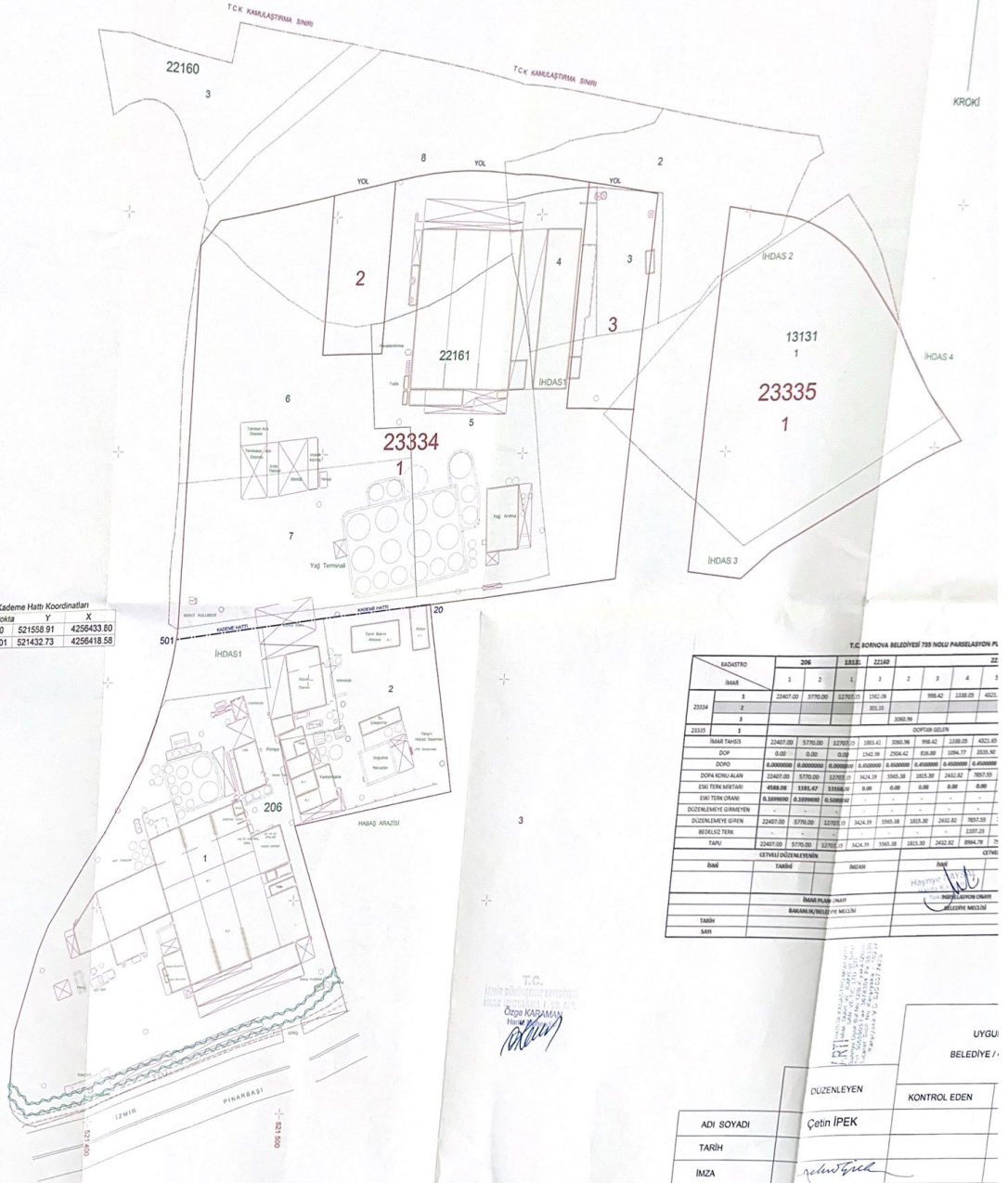
4 256 500

4 256 400

4 256 300

4 256 200

| Kademe Hatlı Koordinatları | | | |
|----------------------------|-----------|------------|--|
| Nokta | Y | X | |
| 20 | 521558.91 | 4256433.80 | |
| 501 | 521432.73 | 4256418.58 | |



| T.C. BORNOVA BELEDİYESİ 735 NOLU PARSELASYON PLANI | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----|----------|---------|----------|---------|---------|--------|---------|---------|-------|---|---|----|--|
| KADASTRO | 206 | | | 13131 | | | 23334 | | | 23335 | | | 22 | |
| | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 23334 | 1 | 23407.00 | 5770.00 | 52700.00 | 1262.42 | 3263.98 | 998.42 | 1036.20 | 4023.85 | | | | | |
| | 2 | | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| | 4 | | | | | | | | | | | | | |
| | 5 | | | | | | | | | | | | | |
| | 6 | | | | | | | | | | | | | |
| | 7 | | | | | | | | | | | | | |
| | 8 | | | | | | | | | | | | | |
| | 9 | | | | | | | | | | | | | |
| | 10 | | | | | | | | | | | | | |
| | 11 | | | | | | | | | | | | | |
| | 12 | | | | | | | | | | | | | |
| | 13 | | | | | | | | | | | | | |
| | 14 | | | | | | | | | | | | | |
| | 15 | | | | | | | | | | | | | |
| | 16 | | | | | | | | | | | | | |
| | 17 | | | | | | | | | | | | | |
| | 18 | | | | | | | | | | | | | |
| | 19 | | | | | | | | | | | | | |
| | 20 | | | | | | | | | | | | | |
| | 21 | | | | | | | | | | | | | |
| | 22 | | | | | | | | | | | | | |
| | 23 | | | | | | | | | | | | | |
| | 24 | | | | | | | | | | | | | |
| | 25 | | | | | | | | | | | | | |
| | 26 | | | | | | | | | | | | | |
| | 27 | | | | | | | | | | | | | |
| | 28 | | | | | | | | | | | | | |
| | 29 | | | | | | | | | | | | | |
| | 30 | | | | | | | | | | | | | |
| | 31 | | | | | | | | | | | | | |
| | 32 | | | | | | | | | | | | | |
| | 33 | | | | | | | | | | | | | |
| | 34 | | | | | | | | | | | | | |
| | 35 | | | | | | | | | | | | | |
| | 36 | | | | | | | | | | | | | |
| | 37 | | | | | | | | | | | | | |
| | 38 | | | | | | | | | | | | | |
| | 39 | | | | | | | | | | | | | |
| | 40 | | | | | | | | | | | | | |
| | 41 | | | | | | | | | | | | | |
| | 42 | | | | | | | | | | | | | |
| | 43 | | | | | | | | | | | | | |
| | 44 | | | | | | | | | | | | | |
| | 45 | | | | | | | | | | | | | |
| | 46 | | | | | | | | | | | | | |
| | 47 | | | | | | | | | | | | | |
| | 48 | | | | | | | | | | | | | |
| | 49 | | | | | | | | | | | | | |
| | 50 | | | | | | | | | | | | | |
| | 51 | | | | | | | | | | | | | |
| | 52 | | | | | | | | | | | | | |
| | 53 | | | | | | | | | | | | | |
| | 54 | | | | | | | | | | | | | |
| | 55 | | | | | | | | | | | | | |
| | 56 | | | | | | | | | | | | | |
| | 57 | | | | | | | | | | | | | |
| | 58 | | | | | | | | | | | | | |
| | 59 | | | | | | | | | | | | | |
| | 60 | | | | | | | | | | | | | |
| | 61 | | | | | | | | | | | | | |
| | 62 | | | | | | | | | | | | | |
| | 63 | | | | | | | | | | | | | |
| | 64 | | | | | | | | | | | | | |
| | 65 | | | | | | | | | | | | | |
| | 66 | | | | | | | | | | | | | |
| | 67 | | | | | | | | | | | | | |
| | 68 | | | | | | | | | | | | | |
| | 69 | | | | | | | | | | | | | |
| | 70 | | | | | | | | | | | | | |
| | 71 | | | | | | | | | | | | | |
| | 72 | | | | | | | | | | | | | |
| | 73 | | | | | | | | | | | | | |
| | 74 | | | | | | | | | | | | | |
| | 75 | | | | | | | | | | | | | |
| | 76 | | | | | | | | | | | | | |
| | 77 | | | | | | | | | | | | | |
| | 78 | | | | | | | | | | | | | |
| | 79 | | | | | | | | | | | | | |
| | 80 | | | | | | | | | | | | | |
| | 81 | | | | | | | | | | | | | |
| | 82 | | | | | | | | | | | | | |
| | 83 | | | | | | | | | | | | | |
| | 84 | | | | | | | | | | | | | |
| | 85 | | | | | | | | | | | | | |
| | 86 | | | | | | | | | | | | | |
| | 87 | | | | | | | | | | | | | |
| | 88 | | | | | | | | | | | | | |
| | 89 | | | | | | | | | | | | | |
| | 90 | | | | | | | | | | | | | |
| | 91 | | | | | | | | | | | | | |
| | 92 | | | | | | | | | | | | | |
| | 93 | | | | | | | | | | | | | |
| | 94 | | | | | | | | | | | | | |
| | 95 | | | | | | | | | | | | | |
| | 96 | | | | | | | | | | | | | |
| | 97 | | | | | | | | | | | | | |
| | 98 | | | | | | | | | | | | | |
| | 99 | | | | | | | | | | | | | |
| | 100 | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|------------|--------------------|
| ADI SOYADI | Çetin İPEK |
| TARİH | |
| İMZA | <i>[Signature]</i> |

UYGULAN BELEDİYE /

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

DURUM HARİTASI

İZMİR
BORNova
ÜMIT MAH. (PINARBAŞI)
PAPTA NO : 30 L IVB
PLAN NO : 735
ADA NO : 23334 , 23335
PARSNO : 1,2,3 1

4 256 600

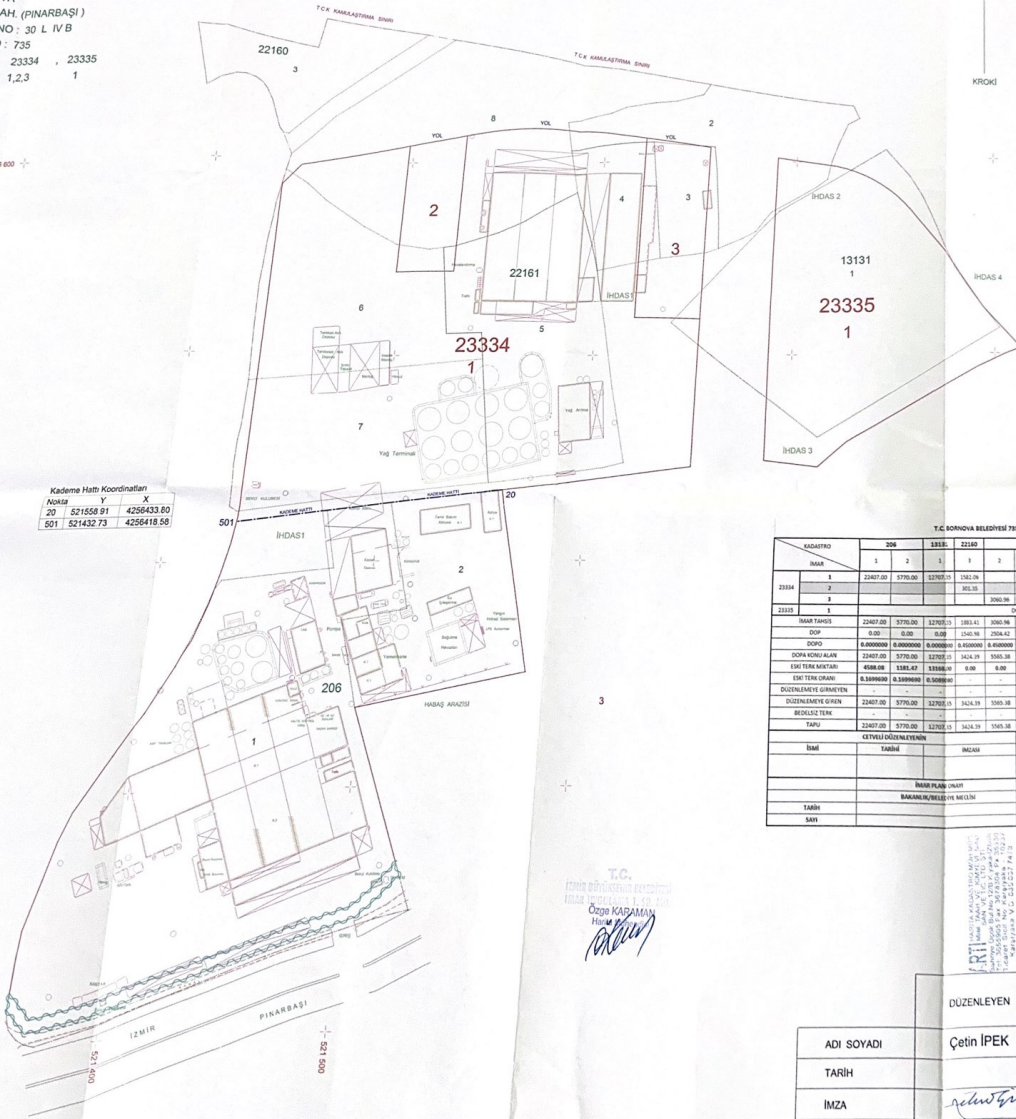
4 256 500

4 256 400

4 256 300

4 256 200

| Kademe Hatlı Koordinatları | Nokta | Y | X |
|----------------------------|-----------|------------|---|
| 20 | 521558.91 | 4256433.80 | |
| 501 | 521432.73 | 4256418.58 | |



| T.C. BORNova BELEDİYESİ 735 NOLU PAZARLAMA PLANI | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|
| KADASTRO | 206 | | | 185E | | | 22160 | | | 22164 | | | Mülkiyet |
| İNAN | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| 23334 | 1 | 22467.00 | 5776.00 | 12702.15 | 1461.09 | 196.42 | 1108.00 | 4221.65 | 4343.53 | 4218.57 | 5433.80 | 61799.23 | |
| | 2 | | | | 951.10 | | | | | | 1099.01 | 2066.91 | |
| | 3 | | | | | | | | | | | 3063.36 | |
| 23335 | 1 | | | | | | | | | | | 13398.73 | |
| DİĞER GELİR | | | | | | | | | | | | | |
| İNAN TAHVİLİ | 22467.00 | 5776.00 | 12702.15 | 1831.41 | 1065.58 | 716.42 | 1218.28 | 4221.65 | 4343.53 | 4218.57 | 7129.10 | 87994.40 | |
| DOĞ | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1247.98 | 1204.42 | 144.88 | 1204.71 | 1026.90 | 1050.23 | 1017.68 | 1613.20 | 12044.88 | |
| DOĞA KORU ALANI | 22467.00 | 5776.00 | 12702.15 | 1424.19 | 1545.38 | 1815.30 | 2432.42 | 7837.58 | 7533.68 | 7484.20 | 12707.42 | 88475.28 | |
| EMİ TEMA ÜCRETİ | 4598.88 | 1381.47 | 33188.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 18937.36 | |
| EMİ TEMA ÜCRETİ | 4598.88 | 1381.47 | 33188.40 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 18937.36 | |
| DÜZENLEMİYE GİRMEYEN | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| DÜZENLEMİYE GİREN | 22467.00 | 5776.00 | 12702.15 | 1424.19 | 1545.38 | 1815.30 | 2432.42 | 7837.58 | 7533.68 | 7484.20 | 12707.42 | 88475.28 | |
| BİGİLEŞTİRME | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1301.28 | |
| TAPU | 22467.00 | 5776.00 | 12702.15 | 1424.19 | 1545.38 | 1815.30 | 2432.42 | 8044.78 | 7533.68 | 7484.20 | 12707.42 | 93362.43 | |
| KENTLİ DÜZENLEMİYEN | | | | | | | | | | | | | |
| KENTLİ DÜZENLEMİYENİN | | | | | | | | | | | | | |
| İNAN | TARİHİ | İNCAŞI | | | İNAN | | | TARİHİ | | | İNCAŞI | | |
| İNAN PLAN ÜCRETİ | | | | | | | | | | | | | |
| BAŞKANLIK/BELEDİYE MECLİSİ | | | | | | | | | | | | | |
| TARİHİ | BELEDİYE MECLİSİ | | | | | | | | | | | | |
| SAYI | | | | | | | | | | | | | |

T.C.
MİLLÎ VE SAVUNMA BAKANLIĞI
MİRAS VE İZİNLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ÖZGE KAPAMIN
Harita

İZMİR BORNova BELEDİYESİ
MİRAS VE İZİNLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Harita Şube Müdürlüğü
Mimarlar Odası
Mühür No: 123456789
Tarih: 15.05.2023

| | |
|-----------------------|--------------|
| UYGUNDUR | |
| BELEDİYE / ÖZEL İDARE | |
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN |
| ADİ SOYADI | ONAYLAYAN |
| TARİHİ | |
| İMZA | |

ADİ SOYADI: Çetin İPEK
TARİHİ:
İMZA: *[Signature]*

T.C. BORNOVA BELEDİYESİ 735 NOLU PARSELASYON PLANI

| KADASTRO İMAR | 206 | | 13131 | 22160 | 22161 | | | | | | | | YÜZÖLÇÜM |
|---------------------------|-----------|--------------|-----------|----------------|-----------|------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|
| | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| 23334 | 1 | 22407.00 | 5770.00 | 12707.35 | 1582.06 | | 998.42 | 1338.05 | 4321.65 | 4143.51 | 4116.37 | 5410.80 | 62795.21 |
| | 2 | | | | 301.35 | | | | | | | 1699.30 | 2000.65 |
| | 3 | | | | | 3060.96 | | | | | | | 3060.96 |
| 23335 | 1 | DOPTAN GELEN | | | | | | | | | | | 12108.77 |
| İMAR TAHSİSİ | 22407.00 | 5770.00 | 12707.35 | 1883.41 | 3060.96 | 998.42 | 1338.05 | 4321.65 | 4143.51 | 4116.37 | 7110.10 | 67856.82 | |
| DOP | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1540.98 | 2504.42 | 816.88 | 1094.77 | 3535.90 | 3390.15 | 3367.93 | 5817.35 | 22068.38 | |
| DOPO | 0.0000000 | 0.0000000 | 0.0000000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | 0.4500000 | |
| DOPA KONU ALAN | 22407.00 | 5770.00 | 12707.35 | 3424.39 | 5565.38 | 1815.30 | 2432.82 | 7857.55 | 7533.66 | 7484.30 | 12927.45 | 89925.20 | |
| ESKİ TERK MİKTARI | 4588.08 | 1181.47 | 13168.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 18937.55 | |
| ESKİ TERK ORANI | 0.1699690 | 0.1699690 | 0.5089080 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| DÜZENLEMESİNE GİRMEYEN | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| DÜZENLEMESİNE GİREN | 22407.00 | 5770.00 | 12707.35 | 3424.39 | 5565.38 | 1815.30 | 2432.82 | 7857.55 | 7533.66 | 7484.30 | 12927.45 | 89925.20 | |
| BEDELSİZ TERK | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1107.23 |
| TAPU | 22407.00 | 5770.00 | 12707.35 | 3424.39 | 5565.38 | 1815.30 | 2432.82 | 8964.78 | 7533.66 | 7484.30 | 12927.45 | 91032.43 | |
| CETVELİ DÜZENLEYENİN | | | | | | CETVELİ KONTROL EDENİN | | | | | | | |
| İSMİ | TARİHİ | İMZASI | | İSMİ | TARİHİ | İMZASI | | | | | | | |
| | | | | Hayriye BAYSAL | | Harita Kağıdı | | | | | | | |
| İMAR PLANI ONAYI | | | | | | TEK PARSELASYON ONAYI | | | | | | | |
| BAKANLIK/BELEDİYE MECLİSİ | | | | | | BELEDİYE MECLİSİ | | | | | | | |
| TARİH | | | | | | | | | | | | | |
| SAYI | | | | | | | | | | | | | |

C. B. BELEDİYESİ
M.Ş. B.Ş. M.Ş.
KARAMAN
M.Ş. B.Ş. M.Ş.

TEK PARSELASYON KADASTRO MÜHÜRÜ
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE KİMYA
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.
M.Ş. B.Ş. M.Ş. VE T.C. K.Ş. B.Ş. M.Ş.

| | | |
|-----------------------------------|--------------|-----------|
| UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE | | |
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN |
| ADI SOYADI | Çetin İPEK | |
| TARİH | | |
| İMZA | | |