

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
332	01.10.2024

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 22.08.2024 – 27056
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 02.09.2024 – 282

TEKLİF KONUSU: Belediye Meclisimizin 02.05.2019 tarih ve 137 Sayılı Meclis Kararı ile kabul edilip, İzmir Büyükşehir Belediyesince 16.08.2019 tarih ve 05.703 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Belediyemizin 2019-2023 yıllarını kapsayan V. Beş Yıllık İmar Programının süresi dolduğundan bu süre içerisinde kamulaştırılmayan ve ek imar programına alınarak kamulaştırılmasına başlanamayan taşınmazların 2024-2029 yılları dahilinde kamulaştırılması düşünülmektedir. Bu nedenle Belediyemiz 2024-2029 yıllarını kapsayan ve ekli listede belirtilen taşınmazların Belediyemiz VI. Beş Yıllık İmar Programına alınması konusunda 5393 sayılı kanununun 18. maddesinin (u) bendi gereğince karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Bornova Belediyesi 2019-2023 yıllarını kapsayan V. Beş Yıllık İmar Programının süresi dolduğundan bu süre içerisinde kamulaştırılmayan ve ek imar programına alınarak kamulaştırılmasına başlanamayan taşınmazların 2024-2029 yılları dahilinde VI. Beş yıllık imar programına alınması konusu komisyonumuzca görüşülmüş olup, VI. Beş yıllık imar programının komisyonumuzca; Komisyon üyeleri Selma KISA ve Sait TATLI tarafından "Kamulaştırma programına alınan zemin üstü Kamulaştırma konu taşınmazlarda izinsiz uygulama olan yerlerde işlem yapılması ve öncelikle bu yapıların kaldırılması ile imar planı revizyonu yapılacak alanlardaki zemin ve zemin üstü kamulaştırmaların programdan çıkarılması kaydıyla uygun görülmüştür." şeklinde Şerh notu ile uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova Belediyesi 2019-2023 yıllarını kapsayan V. Beş Yıllık İmar Programının süresi dolduğundan bu süre içerisinde kamulaştırılmayan ve ek imar programına alınarak kamulaştırılmasına başlanamayan taşınmazların 2024-2029 yılları dahilinde VI. Beş yıllık imar programına alınması konusu komisyonumuzca görüşülmüş olup, VI. Beş yıllık imar programının komisyonumuzca; uygun olduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Ömer EŞKİ
BAŞKAN

Melek KARTAL
KATİP

Tansel ERTÜRK
KATİP

Levent TAŞER
KATİP