

**BORNOVA BELEDİYESİ KASIM AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**01.11.2024
Cuma
Saat:18.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP
OYLANMASI**

- 01.10.2024 tarihli tutanak
- 09.10.2024 tarihli tutanak

02081

III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-İzmir Kalkınma Ajansı tarafından 2024 yılı proje teklif çağrılarında ilan edilen TR31/24/TD-2 referans numaralı "Kentsel ve Mekânsal Çalışmalar Teknik Destek Programı"na başvurulmak üzere; Belediyemizce hazırlanan "Bornova Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı'na Esas Mekânsal Analiz Çalışmaları ile Yerel, Tarihi ve Kültürel Mirası Koruyarak Geleceğe Taşıyan Sürdürülebilir Kentsel Tasarım Rehberi Hazırlanması" başlıklı hibe projesi teklifinin sunulmasına, proje teklifinin başarılı bulunması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsilen, ilzama ve proje ile ilgili ihtiyaç duyulan tüm belgeleri imzalamaya yetkili kişi olarak Bornova Belediye Başkanı Ömer EŞKİ'nin yetkilendirilmesi hakkında önerge. (Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü – 395864)

2-Bornova Belediyesi olarak, kültürel, sosyal ve ekonomik alandaki uluslararası ilişkilerin güçlendirilmesi ve Azerbaycan Cumhuriyeti' nin önemli şehirlerinden biri olan Sumqayıt ile Kardeş Şehir İlişkisi kurulması amacıyla, bilgi alışverişi, ekonomik iş birlikleri, kültür ve eğitim projelerinin hayata geçirilmesi amacıyla Bornova ile Sumqayıt arasında Kardeş Şehir İlişkisi başlatılması hakkında önerge. (Dış İlişkiler Md.- 393524)

3-Bornova, Çamdibi Mahallesinde bulunan, Belediyemiz ile diğer paydaşlarla hisseli taşınmazların, vatandaşlarımızın mülkiyet hakkının tam verilmesi ve taşınmazla ilgili işini en hızlı şekilde çözüme kavuşturmak amacı ile tapu bilgileri yer alan 15 (onbeş) adet taşınmaz maldaki Belediyemiz hisselerinin diğer hissedarlara satılması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 395874)

4-Belediyemizin hizmet, faaliyet ve etkinliklerinin daha verimli, hızlı ve spesifik bir yönetim anlayışıyla yürütülmesi ve yönetebilmesi amacıyla, Kütüphane Müdürlüğü'nün oluşturulması ve belirtilen kadro ünvanının ihdası hakkında önerge. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 393452)

5-Bornova ilçesi, Altındağ Mahallesi, Kamil Tunca ve Kemalpaşa Caddelerinin kesişiminde yer alan 265 no.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 395243)



6-Bornova ilçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 156 Sokak ile 158 Sokak kesişiminde, 43 ADA 38 parselin kuzeydoğusundaki yeşil alan üzerinde GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 15.10.2024 tarihli ve 150267 sayılı yazısı ile enerji talebini karşılamak amacı ile 1 adet Trafo Yeri ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 395540)

7-Bornova ilçesi, Işıklar-Egemenlik Mahallesi, 6133/4 Sokak ile 6133/5 Sokak kesişiminde yer alan, 11146 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam, 4 kat, TAKS:0.30 KAKS:1.20 yapılaşma koşulu ile "İzmir Büyükşehir Bütünü Metropolitan Merkezi" olarak planlı olup, ilgili parselin E:1.20 Yençok:10.50 m yapılaşma koşulu ile Ticaret Alanı (T1) olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 395681)

8-Bornova Belediye Başkanlığı ve Ege Üniversitesi işbirliği ile yapılacak olan Bornova'nın Biyoçeşitlilik Envanterinin Oluşturulması çalışması için hazırlanan işbirliği sözleşmesi ve teknik şartnamenin incelenip onaylanması hakkında önerge. (Tarımsal Hizmetler Md. – 396254)

V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyon raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 386241)

2-Fen İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyon raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 386463)

3-Belediyemiz sınırları içerisindeki, Karacaoğlan Mahallesi 6240 Sokak ile 6237 Sokak kesişiminde bulunan mevcut parkımıza; Şehit J. Onb. Uğur DEMİRKAN'ın adının verilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Park ve Bahçeler Md. – 387590)

4-İzmir İli, Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi 1531 Sokak ile 1533 Sokak kesişiminde 30 L I b (24 Ö II a) paftada yer alan 8695 ada 1 no.lu parselde, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2024 tarihli ve 625 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda "Özel Sosyal Tesis Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 27001)

5-Bornova ilçesi, Naldöken Mahallesi, 31 L III d pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 8547 ada 3 parsel ve 19093 ada 1 parselde 05.09.2024 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md.- 385769)

6-Bornova İlçesi, Çamdibi Mahallesi, 5456, 5469, 5468 ve 5463 sokakları arasında kalan imar adası içerisinde 9093, 9094, 9095 ile 9096, 14172, 14174 no'lu parseller arasında yer alan ve aktif olarak yerinde kullanılmakta olan kadastral yolun korunabilmesini sağlamak ve bahse konu parsellerin cephe alabilmelerini sağlamak amacıyla 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu.(Plan ve Proje Md. – 385056)



7-İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 05.07.2022 tarih 2124 değişiklik no ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 05.12.2022 tarih 2157 değişiklik no ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve İlavesi Değişikliği doğrultusunda, 1. etap olarak Bornova ilçesi, Kemalpaşa ve Gürpınar Mahallelerinde, Mutlak Koruma Alanı ve 1. Derece Koruma Alanı dışında kalan, 6108/1 Sokak'ın 7004 Sokak kesişimi ile Pınar Caddesi arasında yer alan yaklaşık 189 hektarlık alanda Kemalpaşa ve Gürpınar Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ve İlavesi yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 389794)

8-İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.10.2016 tarih 5144 sayılı kararı ve İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.08.2017 tarih 6403 sayılı kararı ile belirlenen Pınarbaşı Gazinolar (Değirmenaltı) mevkiindeki Tepebağ Höyüğü I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanını kapsayan yaklaşık 4 hektarlık alanda Tepebağ Höyüğü 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 389804)

VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER

1-Çanakkale Caddesi ile Pınar Caddesi arasında kalan Mustafa Başak Çamlık Parkı içerisindeki bir bölüme Pınarbaşı ve çevresinde evde üretim yapan kadınların ürettiklerini sergileyip satışını yapabileceği Meclisimizce belirlenebilecek günlerde organik pazar yeri adı altında pazarın kurulması talebinin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık – Esnaf Komisyonları raporu. (Önerge) (Park ve Bahçeler Md. – 254)

VII-DİLEK VE TEMENNİLER

VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ


Ömer ESKI
BELEDİYE BAŞKANI