

**BORNOVA BELEDİYESİ EYLÜL AYI OLAĞAN  
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ  
( 1. BİRLEŞİM )**

**02.09.2024  
Pazartesi  
Saat:18.00**

**I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI**

**II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTILARINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP  
OYLANMASI**

- 01.08.2024 tarihli tutanak
- 06.08.2024 tarihli tutanak

**02081**

**III-MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

**IV-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ**

1-Bornova Belediyesi 2025 – 2029 yılı Stratejik Planının görüşülmesi hakkında önerge.  
(Strateji Geliştirme Md. – 27014)

2-Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında  
Yönetmeliğinde revizyon yapılması hakkında önerge. (Strateji Geliştirme Md. – 26904)

3-Belediyemizce, Türkiye ve AB Arasında Şehir Eşleştirme – II "Yeşil Gelecek için Şehir  
Eşleştirme Hibe Programı" kapsamında "Bornova ve Heidelberg Belediyeleri (Almanya)  
Arasında İklim Uyum Şehir Eşleştirme (Kısa Adı: BORNBERG Projesi)" adlı projemizin, "2.  
Çalışma Ziyareti" 22 – 27 Eylül 2024 tarihleri arasında Almanya'nın Heidelberg kentinde  
gerçekleştirilecek olup; Belediyemizi temsilen Bornova Belediye Başkanı Sayın Ömer EŞKİ,  
Fen İşleri Müdür V. Sayın Hakan POLAT, Kültür İşleri Müdür V. Sayın Dr. Yasin BARUT,  
"BORNBERG Projesi" Proje İdari Koordinatörü Araştırma ve Geliştirme Müdür V. Sayın  
Başak ÖNCÜER ve Proje İdari Koordinatör Yardımcısı Dış İlişkiler Müdür V. Sayın Erdem  
MUHTAROĞLU, Dış İlişkiler Müdürlüğü proje danışmanı Gökçe SAZAK ve Mali Hizmetler  
Müdürlüğü proje muhasebe yetkilisi Duygu EROLGAÇ'ın, 22 – 27 Eylül 2024 tarihleri  
arasında ulaşım (uçak ile) konaklama ve yolluk giderleri BORNBERG projesi bütçesinden  
karşılanmak üzere görevlendirilmesi hakkında önerge. (Dış İlişkiler Md. – 26798)

4-Belediyemiz ve Enerji Sanayicileri İş İnsanları Derneği (ENSİA) ile birlikte stratejik  
hedeflere uygun uluslararası projeler geliştirmek, uluslararası fonlardan kaynak sağlamak,  
enerji alanına yönelik etkinlik ve organizasyonlar düzenlemek, bilgi ve deneyim aktarımını  
teşvik etmek amacı ile geliştirilen iş birliği protokolünün incelenip, onaylanması hakkında  
önerge. (Dış İlişkiler Md. – 26809)

5-Belediyemiz ve Pi Gençlik Derneği'nin gençlik çalışmaları kapsamında bilgilendirme,  
istişare, diyalog ve ortaklık gibi Kamu-STK iş birliğine ait süreçlerdeki paydaşlığının ve  
Avrupa Dayanışma Programı (European Solidarity Corps) kapsamında yapılması hedeflenen  
projeler ve iş birliklerinin geliştirilmesi amacı ile hazırlanan protokolün incelenip, onaylanması  
hakkında önerge. (Dış İlişkiler Md. – 26810)



**6-Beydağ Belediye Başkanlığının 04.06.2024 tarihli 5670 sayılı yazısı ile çeşitli araç ve iş makinesi talebinde bulunmuş olup, Belediyemiz envanterinde yer alan 35 AU 6026 plakalı 2006 model Peugeot Combi Van Kamyonet ile 35 AUL 78 Plakalı 1992 model BMC Cummins Damperli Kamyonun bedelsiz olarak hibe edilmesi hakkında önerge. (Ulaşım Hizmetleri Md. – 26942)**

**7-Bornova, Tuna Mahallesi, 5533 Sokağın adının "Güreler Sokak" olarak değiştirilmesi hakkında önerge. (Etüt ve Proje Md. – 27058)**

**8-Bornova ilçesi, Gürpınar Mahallesi, 13221 ada 11 parselin güneydoğusunda, 6106/26 sokak ile 7237 sokak arasında kalan, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre belirlenmiş olan 20 metrelik taşıt yolunun yerinde imalatının mümkün olmaması nedeniyle söz konusu alanda 12 metrelik taşıt yolu, yaya yolu ve yeşil alan düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 26930)**

**9-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 06.08.2024 tarihli ve 136533 sayılı yazısı ile Kazımdirik Mahallesi 6 ada 73 parselin doğusunda 4.00 x 6.00 m ebatlarında 1 adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 26931)**

**10-İzmir İli, Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi 1531 Sokak ile 1533 Sokak kesişiminde 30 L I b (24 Ö II a) paftada yer alan 8695 ada 1 no.lu parselde, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.07.2024 tarihli ve 625 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda "Özel Sosyal Tesis Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 27001)**

**11-Bornova ilçesi, Altındağ Mahallesi 15206 parsel (eski 11304), 11311 parsel, 15209 parsel (eski 11312), 15210 parsel (eski 11313), 11314 parsel sayılı taşınmazlarda 12.05.1983 tarihli İmar ve iskan Bakanlığı onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "B-3" yapılaşma koşullu "Konut Alanı" fonksiyonu tespiti yapıldığı ve daha sonrasında verilen imar durumlarında "B-2" yapılaşma koşullu "Konut Alanı" imar durumları verildiği tespiti yapılmıştır. Söz konusu parsellerde yapılaşma koşullarının yeniden irdelenmesi doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge. (Plan ve Proje Md. – 27068)**

**12-Belediye Meclisimizin 02.05.2019 tarih ve 137 Sayılı Meclis Kararı ile kabul edilip, İzmir Büyükşehir Belediyesinde 16.08.2019 tarih ve 05.703 Sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Belediyemizin 2019 – 2023 yıllarını kapsayan V. Beş Yıllık İmar Programının süresi dolduğundan bu süre içerisinde kamulaştırılmayan ve ek imar programına alınarak kamulaştırılmasına başlanamayan taşınmazların 2024 – 2029 yılları dahilinde Belediyemiz VI. Beş yıllık imar programına alınması hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 27056)**

**13-Bornova İlçesi tapununun, Ergene Mahallesi, 473 Sk. üzeri, 3170 ada, 58 nolu parselde kayıtlı 212,65 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 7,65 m<sup>2</sup>'lik hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlarına satışı hakkında önerge. (Emlak ve İstimlak Md. – 27144)**

**14-Belediye Meclisimizin 01.08.2024 tarih ve 246 sayılı kararda Bornova Belediyesi İktisadi İşletmesinin, unvanının Bornova Belediyesi Sosyal ve İktisadi İşletmesi olarak değiştirilmesi yerine Mevcut da faaliyet gösteren Bornova Belediyesi İktisadi İşletmesinin faaliyetine bu unvanla devam etmesi, ayrıca Belediyemizin amaçları doğrultusunda yeni faaliyet göstereceği**

yurt, kafe, lokanta, oto park işletmesi vb. yerlerin işletilmesi amacıyla Bornova Belediyesi Sosyal Tesisler İktisadi İşletmesi kurulması (Bütçe içi İşletmesi), adresinin Ergene Mahallesi 473 Sokak No: 78/A Bornova / İzmir olarak belirlenmesi, Bornova Belediyesi Sosyal Tesisler İktisadi İşletmesinin temsil yetkisinin Atalay İNAL'a verilmesi hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 27143)

**15-Faaliyeti devam eden Bornova Belediyesi İktisadi İşletmesini temsil yetkisinin Atalay İNAL'a verilmesi hakkında önerge. (Mali Hizmetler Md. – 27160)**

**16-Bornova Belediyesi ile Bornova Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü işbirliğiyle Bornova İlçe sınırları içerisinde ikamet eden vatandaşların yaşam kalitelerini yükseltmek, meslek sahibi olmalarını sağlamak amacıyla mesleki teknik, genel, sosyal kültürel, spor ve okuma yazma kursları düzenleyerek katkıda bulunmayı hedefleyen protokolün incelenip onaylanması hakkında önerge. (Sosyal Yardım İşleri Md. – 27155)**

**17-Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Esasları Çerçevesinde ve Kurumumuzun ihtiyacı nedeniyle 2 adet boş kadroda unvan ve derece değişikliği yapılabilmesi hakkında önerge. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 27083)**

**18-Bornova Belediyesi Başkanlık Makamı emirleri doğrultusunda, Belediyemizde yeni göreve getirilen yönetici personellere ait 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin ikinci paragrafında; "Belediye personeli, belediye başkanı tarafından atanır. Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrolarına yapılan atamalar ilk toplantıda belediye meclisinin bilgisine sunulur." hükmü gereği bilgilendirme. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Md. – 27072)**

#### **V-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ**

**1-Karaburun Belediyesi Başkanlığı 29.05.2024 tarih ve 29155 sayılı yazısı ile çeşitli cinsten araç talebinde bulunmuştur. İlgili talebe istinaden 1 adet kamyon, 1 adet vidanjör, 1 adet beko loder, 1 adet Traktör Römorkunun hibe edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonları raporu. (Ulaşım Hizmetleri Md. – 26224)**

**2-Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26316)**

**3-Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26317)**

**4-Dış İlişkiler Müdürlüğü ve Özel Kalem Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26318)**

**5-Afet İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26319)**

**6-Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ve Etüt Proje Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26320)**

**7-Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26321)**

**8-Tesisler Müdürlüğü ve Koordinasyon İşleri Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliklerinde revizyon yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26322)**

**9-Bornova Belediye Başkanlığı ile S.S. Bornova Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında Bornova İlçe sınırları içerisinde tarımsal ve hayvansal faaliyetlerin desteklenmesi ve geliştirilmesini hedefleyen işbirliği protokolünün oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Tarım ve Kooperatif Komisyonları raporu. (Tarımsal Hizmetler Md. – 26409)**

**10-19 adet taşınmaz malda Belediyemiz hisselerinin diğer hissedarlara satışının oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 26461)**

**11-Bornova, Ergene Mahallesi 4049 ada 28 parselde kayıtlı, 550 Sokak No: 37 adresindeki Demir Güreş Apartmanı, 1. Kat 1 nolu Bağımsız Bölüm ile 2. Kat 2 nolu Bağımsız Bölüm, 01.06.2022 tarih 194 nolu Meclis Kararı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı Devlet Opera ve Balesi Genel Müdürlüğü İzmir Devlet Opera ve Balesi Müdürlüğü'ne 10 (on) yıl süreyle tahsis edilmiş olup, söz konusu Tahsis edilen sosyal salonlar belediye ihtiyaçlarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulduğundan tahsis kararının iptal edilmesi konusunun oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları raporu. (Emlak ve İstimlak Md. – 26568)**

**12-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 26.06.2024 tarihli ve 126192 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi, 32 L IV c (26 Ö III d) paftada yer alan, 113/17 Sokak üzerinde ve 8253 ada 1 no.lu parselin batısında bulunan kamuya terklı alanda, 4.00 x 6.00 metre ebatlarında 1 (bir) adet trafo alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık – Esnaf Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 26448)**

**13-GDZ Elektrik Dağıtım AŞ'nin 04.07.2024 tarih ve 128721 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Rafetpaşa Mahallesi, 30 K 4 d (24 O IV c) paftada, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Aile Sağlığı Merkezi" gösteriminde kalan 9023 ada 1 parsel sınırları içinde 8.00 x 5.00 m ebatlarında 1 (bir) adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık – Esnaf Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 26449)**

**14-Bornova ilçesi, Evka-3 Mahallesi sınırlarında, 31 L 1 d ( 25 Ö I c) paftada Cengizhan Caddesi ve 103 Sokak arasında kalan, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak belirlenmiş olan ve tapuda Erzene Mahallesi 657 ada 1 parsel adına kayıtlı taşınmaz malikleri tarafından sunulan 25.07.2024 tarih 378298 kayıt no.lu dilekçe ile**

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 26602)

**15-**Bornova ilçesi, Kavaklıdere Mahallesi, 30 M II B pafta, Ankara Caddesi üzerinde yer alan 13166 ada 1 parselde ve 13167 ada 1 parselde İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 29.03.2024 tarihinde onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği uyarınca "İmalathane Tesis Alanı" belirlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin İmar Komisyonu raporu. (Plan ve Proje Md. – 25733)

**16-**2024 Mali Yılı Bütçesinde Müdürlüklerde yer alan tarifelerin revize edilmesinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu. (Mali Hizmetler Md. – 26565)

**17-**Görülen ihtiyaç üzerine belirli harcama kalemlerine aktarma yapılmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu. (Mali Hizmetler Md. – 26566)

**18-**2024 Mali Yılı Bütçesine ek olarak ihtiyaç duyulan ödeneğin oyçokluğu ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu. (Mali Hizmetler Md. – 26567)

**19-**Bornova Belediyesi ile Atatürkçü Düşünce Derneği arasında yapılması planlanan protokolün oybirliği ile gündemden kaldırılmasına ilişkin Hukuk – Plan ve Bütçe – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Md. – 26586)

#### **VI-KOMİSYONLARA HAVALE EDİLİP SONUÇLANMAYAN ÖNERGELER**

**1-**Zabıta Müdürlüğü Çalışma, Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinde revizyon yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Hukuk Komisyonu raporu. (Strateji Geliştirme Md. – 26591)

**2-**Çanakkale Caddesi ile Pınar Caddesi arasında kalan Mustafa Başak Çamlık Parkı içerisindeki bir bölüme Pınarbaşı ve çevresinde evde üretim yapan kadınların ürettiklerini sergileyip satışını yapabileceği Meclisimizce belirlenebilecek günlerde organik pazar yeri adı altında pazarın kurulması talebinin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin Tarım ve Kooperatif – Çevre ve Sağlık – Esnaf Komisyonları raporu. (Önerge) (Park ve Bahçeler Md. – 254)

#### **VII-DİLEK VE TEMENNİLER**

#### **VIII-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ**

#### **IX-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ**

**Ömer EŞKİ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**

