

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
91	01.03.2022

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 26.01.2022 – 11299
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.02.2022 – 39

TEKLİFİN KONUSU: Bornova İlçesi tapununun, Egemenlik Mahallesi, (6085 Sokak üzeri) 11101 ada 30 parselde kayıtlı 108,74 m²'lik taşınmazın 3771/10874 (37,71 m²) hissesi Bornova Belediyesi, 7103/130488 (5,92 m²) hissesi Metin TUNCER, 78133/130488 (65,11 m²) hissesi Çetin TUNCER, adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında B-3 (Bitişik Nizam 3 (Üç) Katlı, M (Yönetici Merkez) Koşullu Alanda kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 3771/10874 (37,71 m²) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarlarının başvuruları ile satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parselde kayıtlı 108,74 m²'lik taşınmazda bulunan 3771/10874 (37,71 m²) Belediyemiz hissesinin, Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun bulunduğu oy birliği ile kabul edilmiştir.

İMAR KOMİSYONU KARARI

Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parselde kayıtlı 108,74 m²'lik taşınmazda bulunan 3771/10874 (37,71 m²) Belediyemiz hissesinin, Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun bulunduğu oy birliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parselde kayıtlı 108,74 m²'lik taşınmazda bulunan 3771/10874 (37,71 m²) Belediyemiz hissesinin, Egemenlik Mahallesi, 11101 ada 30 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılmasının komisyonumuzca uygun bulunduğu oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, dosya İmar – Plan ve Bütçe Komisyonları kararı doğrultusunda oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP