

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
90	04.06.2012

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :17.04.2012-69
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :07.05.2012-51

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Altındağ Mahallesi 29 K I b pafta 7625 ada 1 no.lu parselde 1/5000 ölçekli Nazım imar Planı kararı doğrultusunda akaryakıt fonksiyonuna LPG fonksiyonu ilave edilmesi yönündeki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği, Bornova Belediye Meclisinin 07.12.2011 tarih 219 sayılı karar ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13.03.2012 tarih 1460 değişiklik no.su ile onanmış olup; 16.03.2012 tarihinde başlamak üzere bir ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Söz konusu parselde komşu parsel olan 7676 ada 1 no.lu parsel maliki yasal askı süresi içinde plana itiraz etmektedirler.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Belediye Meclisi'nin 07.05.2012 tarih 51 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen teklif dosya üzerinde incelenmiştir. 7625 ada 1 no.lu parselde komşu olan 7676 ada 1 no.lu parsel, 7625 ada 1 no.lu parselde LPG fonksiyonu ilave edilmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde itiraz ederek, söz konusu plana "LPG ile ilgili güvenlik ve emniyet şartlarını kendi parseli içinde sağlayacaktır" şeklinde plan notu ilave edilmesini talep etmiştir. Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, bu tip işyerlerinin işyeri açılışları esnasında Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliği, İşyeri Açılış ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin hükümler ve Türk Standartları Enstitüsü standartları uyarınca gerekli incelemeler yapıldığından ayrıca plan notu ilavesine gerek görülmemiş, dolayısıyla plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz reddedilmiştir. Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP