

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
90	01.03.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 23.01.2017 – 488
MECLİS HAVALİ TARİH VE NO.SU : 01.02.2017 – 50

TEKLİF KONUSU: Bornova Pınarbaşı Mahallesi (7085 Sk), tapunun 13005 ada, 27 nolu parselde kayıtlı 128,00 m²'lik taşınmazın 5/128 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5,00 m² Belediyemiz hissesinin Pınarbaşı Mahallesi 13005 ada 27 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Pınarbaşı Mahallesi (7085 Sk), tapunun 13005 ada, 27 nolu parselde kayıtlı 128,00 m 'lik taşınmazın 5/128 (5,00 m) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5,00 m² Belediyemiz hissesinin Pınarbaşı Mahallesi 13005 ada 27 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, Plan ve Bütçe Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 5/128 (5m2)Belediyemiz hissesinin, satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Pınarbaşı Mahallesi (7085 Sk), tapunun 13005 ada, 27 nolu parselde kayıtlı 128,00 m 'lik taşınmazın 5/128 (5,00 m) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5,00 m² Belediyemiz hissesinin Pınarbaşı Mahallesi 13005 ada 27 parselin diğer maliklerine satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 5/128 (5m2)Belediyemiz hissesinin, satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Ramazan İrfan KILINÇ
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Reyhan KÜÇÜKBAY
KATİP