

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
88	04.06.2014

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :25.04.2014 – 2116
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :05.05.2014 – 47

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Altındağ-Yeşilova Mahallesi, 29 K I b paftada, 4174 sokak civarında yer alan 7676, 7677 ve 7678 no.lu adalara ilişkin plan notlarında yer alan "Yapı İnşaat Alanı" ifadesinin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği uyarınca yeniden düzenlenmesine ve "Hmax" değeri belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Plan değişikliğine konu imar adalarında plan üzerinde açık ve net bir şekilde "Y" veya "Y.İ.A." ibaresi bulunmaması ve "Y.İ.A." tanımlamasını ifade eden bir gösterimin de olmaması nedeniyle, 7676, 7677 ve 7678 no.lu adalara ilişkin plan değişikliği önerisi Komisyonumuzca uygun görülmemekle oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, tekrar görüşülmek üzere İmar Komisyonuna iade edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Bülent ÇETİNKAYA
BAŞKAN V.

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP