

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
87	03.03.2020

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 31/01/2020 / 711
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 04/02/2020 / 35

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, (5185 sokak üzeri) 9092 ada, 2 nolu parselde kayıtlı 4983,67 m²'lik taşınmazın 141537/498367 (1415,37 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Yençok: Serbest Gabarili, TAKS: 0.50, E:2.00 Emsalli, TİCK (Konut+Ticaret) koşullu alanda kalmakta olup 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren planlı alanlar imar yönetmeliğine tabidir. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 141537/498367 (1415,37 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Altındağ Mahallesi 9092 ada 2 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup,

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Satışa konu, Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi, 9092 ada 2 nolu parselde kayıtlı 4983,67 m²'lik taşınmazın 141537/498367 (1415,37 m²) Belediyemiz hissesinin, 9092 ada 2 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması konusunda incelemeler ve değerlendirmeler devam ettiğinden dolayı gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Satışa konu, Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi, 9092 ada 2 nolu parselde kayıtlı 4983,67 m²'lik taşınmazın 141537/498367 (1415,37 m²) Belediyemiz hissesinin, 9092 ada 2 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması konusunda incelemeler ve değerlendirmeler devam ettiğinden dolayı gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYONU KARARI

Satışa konu, Bornova ilçesi tapunun Altındağ Mahallesi, 9092 ada 2 nolu parselde kayıtlı 4983,67 m²'lik taşınmazın 141537/498367 (1415,37 m²) Belediyemiz hissesinin, 9092 ada 2 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması konusunda incelemeler ve değerlendirmeler devam ettiğinden dolayı gündemde kalmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda belirtilen 1 (bir) adet dosyanın Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarının gündeminde kalması mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP