

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
85	01.03.2022

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.02.2022 tarih ve 11911 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Kazımdirik Mahallesi, 358 ada 224 parselde kayıtlı 8634,95 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 15503/863495 (155,03 m<sup>2</sup>) hissesi Bornova Belediyesi adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Taks: 0.6 - Kaks: 2 yapılaşma koşulundaki Ayrık Nizam 8 (sekiz) katlı Kentsel Çalışma Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 15503/863495 (155,03 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin, parselin diğer hissedarlarının başvuruları ile satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**