

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
81	05.05.2015

## MECLİS KARARI

### İMAR KOMİSYONU KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 21.03.2015 -1900  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 01.04.2015 - 3  
**PLAN İŞLEM NUMARASI** : UİP-10942,1

**TEKLİF KONUSU:** İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 12.03.2015 tarih 3410 sayılı yazısı ile Bornova ilçesi, Çamdibi-Barbaros Mahallesi, 30 K IV d pafta, 5338 sokak üzerindeki yeşil alanda, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 28.12.2011 tarih 1455 değişiklik no.su ile onanan 1 (bir) adet 3.00 x 4.00 m ebatlarında bölge regülatörü yerinin, aynı yeşil alan içerisinde batıya kaydırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Bölge regülatörü yeri talep edilen kamuya terkli alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Rekreasyon Alanına isabet etmekte olup, yerinde yapılan incelemelerde söz konusu rekreasyon alanının yaya yolu ve peyzaj düzenlemelerinin yapılmış olduğu görülmüştür. İzmir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin 12.03.2015 tarih 3410 sayılı yazı ekinde yer alan 3.00 X 4.00 m ebatlarında 1 (bir) adet bölge regülatörü yerinin rekreasyon alanında düzenlenmiş olan yaya yolu üzerinde kaldığı tespit edilmiş olduğundan, söz konusu regülatör yerinin talep edilen alanın daha kuzeyinde ve rekreasyon alanı içerisinde düzenlenmiş olan yaya yolu ve mevcut ağaçlara denk gelmeyecek şekilde belirlenmesi, bölge regülatörü yeri ile ilgili olarak vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin bölge regülatörünü yapacak ilgili idare tarafından alınması ve mevcut imar planında rekreasyon alanının doğusunda belirlenmiş regülatör yerinin planlardan kaldırılmasına yönelik imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**MEHMET SOYDAN**  
**MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Sait TATLI**  
**KATİP**