

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
80	03.03.2020

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 27/01/2020 / 639
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 04/02/2020 / 38

faaliyetleri,2019 Emlak değeri göz önünde bulundurularak ve Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin tahmini bedel tespit raporu ile Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan uygunluk yazısı ve Kıymet Takdir Komisyon raporlarına istinaden; Kayadibi 147 ada 15 parsel (direk yeri) ve 16 parsel (havai irtifak hakkı), Kayadibi 161 ada 11 parsel (havai irtifak hakkı) ve 12 parsel (direk yeri) ,Kayadibi 160 ada 1 parsel (irtifak hakkı bedeli) nolu taşınmazların toplam 57.014,01 TL bedel üzerinden 2942 sayılı kanununun 30. maddesine göre devri komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Mülkiyeti Belediyemize ait, Kayadibi Köyü 147 ada 13 parsellerin (147 ada 14 ve 15 parsel olarak ikiye ifraz olmuştur.) 21,34 m²lik direk yeri ve 1.144,14 m²lik havai irtifak alanının 161 ada 1 parsel üzerinden(161 ada 11 ve 12 parsel olarak ikiye ifraz olmuştur.) 7,39 m²lik direk yeri ve 265,60 m²lik havai irtifak hakkı alanının ve 160 ada 1 parsel üzerinden 1.140,64 m² lik havai irtifak alanının, parsel sayılı taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu 30. maddesine göre Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü'ne devri istenmektedir. Söz konusu kamulaştırma işleminde değerlendirilme yapılırken imar durumu,civarındaki imar faaliyetleri,2019 Emlak değeri göz önünde bulundurularak ve Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin tahmini bedel tespit raporu ile Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'nden alınan uygunluk yazısı ve Kıymet Takdir Komisyon raporlarına istinaden; Kayadibi 147 ada 15 parsel (direk yeri) ve 16 parsel (havai irtifak hakkı), Kayadibi 161 ada 11 parsel (havai irtifak hakkı) ve 12 parsel (direk yeri) ,Kayadibi 160 ada 1 parsel (irtifak hakkı bedeli) nolu taşınmazların toplam 57.014,01 TL bedel üzerinden 2942 sayılı kanununun 30. maddesine göre devri komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Yukarıda metni yazılı Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Plan ve Bütçe Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP

