

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO

TARİHİ

76

04.06.2013

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :24.04.2013 – 68
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :02.05.2013 – 43

TEKLİF KONUSU: Bornova Erzene Mahallesi Şeytan Deresi güzergâhının bir bölümünde yapılacak dere ıslah proje tadilatı doğrultusunda İZSU Genel Müdürlüğü tarafından imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde incelenmiştir. Mevcut Şeytan deresi güzergâhı İZSU Genel Müdürlüğü'nün 06.02.2001 tarih 630-02752 sayılı talebi doğrultusunda, İBŞB Başkanlığı'nın 05.04.2004 tarih 944 değişiklik nolu onaması ile belirlenmiştir. Plan tadilatına konu olan İZSU'nun 13.03.2012 tarih 1621-012746 sayılı başvurusu ile Erzene 189 ada 15 parselin doğu kısmından geçen Şeytan deresi güzergâhında bazı değişikliklerin yapıldığı ve bu değişikliklerin imar planına işlenmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir. İZSU'nun 13.12.2012 tarih 1621-38955 sayılı yazısı ekinde bulunan dere güzergâhı projesi doğrultusunda mevcut planda 6 m genişliğinde belirlenen dere güzergâhının 4 m'ye indirilmesine; önceki planlarda dere güzergâhının her iki tarafında belirlenen 5 m 'lik servis yolu tek tarafta 5 m olarak belirlenmesine, dere güzergâhının çevresindeki alanlardaki park alanlarının sınırlarının projeye göre yeniden düzenlenmesine ekli planda olduğu şekliyle komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP