

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
75	01.02.2022

### MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

**ÖNERGEYİ VEREN** : Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu Meclis Üyeleri Sayın Selma KISA, Sait TATLI, Cihan DAĞLIER, Mehmet TURU, İsmail VATANSEVER ve Akın DALGIÇ (PLAN VE PROJE MD.)

**ÖNERGE TARİHİ** : 01.10.2021

**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 01.10.2021 – 237

01.10.2021 tarihinde gerçekleştirilen Bornova Belediye Meclisinin Ekim 2021 Olağan Toplantısında verilen yazılı önerge ile, Bornova ilçe bütününde muhtelif sokaklarda imar planı ve imar uygulaması ile ilgili sorunlardan kaynaklı olarak doğalgaz bağlantısı yapılamaması nedeniyle, ilgili sokaklarda yapım tarihinden itibaren 10 yıl süre içerisinde oluşabilecek deplase maliyetlerinin Bornova Belediye Başkanlığınca karşılanacağına dair Meclis Kararı alınması talep edilmiş, söz konusu yazılı önerge 01.10.2020 tarihli ve 237 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun; Belediyenin Görev ve Sorumlulukları başlıklı 14. Maddesinin (a) bendinde; “İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır” denilmekte, yine aynı kanunun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları başlıklı 15. Maddesinin (a) bendinde “Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak” ve “ İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir” denilmektedir. 02.12.2020 tarih 31322 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 7. Maddesinin 8. fıkrası ile de 4646 sayılı Doğalgaz Piyasası Kanununa “03/05/1985 tarihli ve 3194 sayılı imar kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili belediyenin meclis kararı olarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase kısmıyla ilgili tüm maliyetleri üstleneceğini taahhüt etmesi şartıyla doğal gaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yapılabilir” hükmü eklenmiştir.

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
75	01.02.2022

## MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

**ÖNERGEYİ VEREN** : Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu Meclis Üyeleri Sayın Selma KISA, Sait TATLI, Cihan DAĞLIER, Mehmet TURU, İsmail VATANSEVER ve Akın DALGIÇ (PLAN VE PROJE MD.)

**ÖNERGE TARİHİ** : 01.10.2021

**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 01.10.2021 – 237

Yukarıda aktarılan ilgili kanun maddeleri uyarınca, Bornova sınırları içerisinde yaşayan vatandaşlarımızın doğalgaz hizmetlerinden yararlanması ve ilgili mevzuat uyarınca imar planı değişikliği ya da imar uygulamaları sonucunda oluşabilecek mücbir sebepler nedeniyle doğalgaz hizmetinde aksamaların önüne geçilmesi amacıyla, aşağıda listesi yer alan sokaklarda, Doğalgaz Piyasası Kanununa eklenen ilgili hüküm uyarınca yapım tarihinden itibaren 10 yıl içinde söz konusu deplase giderinin oluşması durumunda deplase bedelinin Belediyemiz tarafından ilgili idareye ödenmesi, listede belirtilen sokaklar bazında ödenen deplase bedellerinin olduğu tarihte 5393 Sayılı Belediye Kanununun belirtilen hükümleri doğrultusunda ilgililerine rücu ettirilmesi konusunun ise ilgili tarihte Bornova Belediye Meclisi tarafından ayrıca değerlendirilerek karara bağlanması koşuluyla Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği/oyçokluğu ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

MAHALLE	SOKAK	MAHALLE	SOKAK
İŞIKLAR	6051	İŞIKLAR	6014
İŞIKLAR	6011	İŞIKLAR	6012
İŞIKLAR	6038	İŞIKLAR	6013
İŞIKLAR	6034	İŞIKLAR	6007
İŞIKLAR	6037	İŞIKLAR	6009
İŞIKLAR	6036	İŞIKLAR	6020
İŞIKLAR	6029	İŞIKLAR	6020/1
İŞIKLAR	6032	ALTINDAĞ-MERKEZ	4538/2
İŞIKLAR	6033	ALTINDAĞ-MERKEZ	4549/2
İŞIKLAR	6026	ALTINDAĞ-MERKEZ	4541
İŞIKLAR	6027	ALTINDAĞ-MERKEZ	4501
İŞIKLAR	6001	ALTINDAĞ-MERKEZ	4501/1
İŞIKLAR	6003	ÇAMKULE	4713
İŞIKLAR	6002	ÇAMKULE	4713/1
İŞIKLAR	6004	ÇAMKULE	4713/2
İŞIKLAR	6005	ÇAMKULE	4713/3
İŞIKLAR	6006	ÇAMKULE	4713/4
İŞIKLAR	6010		

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NOSU	TARİHİ
75	01.02.2022

### MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

**ÖNERGEYİ VEREN** : Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu Meclis Üyeleri Sayın Selma KISA, Sait TATLI, Cihan DAĞLIER, Mehmet TURU, İsmail VATANSEVER ve Akın DALGIÇ (PLAN VE PROJE MD.)

**ÖNERGE TARİHİ** : 01.10.2021

**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 01.10.2021 – 237

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu kararı mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**