

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
75	01.03.2019

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 15.01.2019 – E.344
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 04.02.2019 - 42
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-36433

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Altındağ, 4041, 4047 sokakların bulunduğu bölgede Etüd ve Proje Müdürlüğümüzün 18.12.2018 tarih E.54797 sayılı yazıları doğrultusunda, imar hatları ile mülkiyet arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik imar planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İmar planında dik durumda olan imar ada köşelerinin, bugüne kadar yapılan uygulamalar neticesinde ihdas yapılmadan kırıklı olduğu tespit edilmiştir. Etüd ve Proje Müdürlüğümüzün 18.12.2018 tarih E.54797 sayılı yazısı uyarınca imar hatlarının mülkiyete uyumlu hale getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP