

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
74	02.03.2021

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU: 26.01.2021 – 5712
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 04.02.2021 – 36

TEKLİF KONUSU: Bornova, Altındağ Mahallesi (4222-4228 Sk), tapunun 29KIa pafta, 12590 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 37,01 m²'lik (B) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 13/01/2021 tarih ve 02-17 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 37,01 m²'lik (B) parçasının, Encümenimizin 13/01/2021 tarih 02-17 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Altındağ Mahallesi tapunun 12590 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılıp yapılmayacağı konusunda karar alınması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, 12590 parselde, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 37,01 m²'lik (B) parçasının, parselin hissedarına satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, 12590 parselde, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 37,01 m²'lik (B) parçasının, parselin hissedarına satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, 12590 parselde, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 37,01 m²'lik (B) parçasının, parselin hissedarına satılması talebi komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Hukuk – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP