

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
59	04.02.2021

MECLİS KARARI

RESMİ KURUMLARLA YAPILAN YAZIŞMALAR VE MAHKEME SÜRECİNİN DEVAM ETMESİ NEDENİ İLE BEKLEDİĞİ İÇİN GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237)

2-Bornova İlçesi, Altındağ – Yeşilova Mahallesi, 4174, 4178, 4183 ve 4174/1 Sokaklar arasında kalan, tapuda Altındağ Mahallesi 7551 ada 3 no.lu parsel ve 7552 ada 1, 2 ve 3 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-39598 – Plan ve Proje Md. – 5212)

3-Bornova İlçesi, Altındağ - Yeşilova Mahallesinde, Abdi İpekçi Caddesi, 4156 Sokak, 4139 Sokak ve 4160/1 Sokak arasında yer alan, tapuda Altındağ Mahallesi 14301, 14302, 14303, 4304, 14305, 14916 ve 14917 no.lu parseller adına kayıtlı taşınmazlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu) (PİN:UİP-40055 – Plan ve Proje Md. – 6106)

4-Bornova İlçesi Altındağ ve Çamdibi Mahallelerinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu çalışması yapılmasına yönelik önerge.(İmar Komisyonu)(Önerge – Plan ve Proje Md. – 320)

5-Altındağ Çamdibi Nazım İmar Planının kapsadığı alanda, etaplar halinde 1/1000 ölçekli Kentsel Yenileme Uygulama İmar Planlarının hazırlanması amacıyla, söz konusu alanda gelen parsel bazında imar planı değişikliği talepleri de göz önüne alınarak, kuzeyde 3 no.lu pilot bölge ve 5351/1 Sokak ile 4030/1 Sokak, güneyde 4 ve 6 no.lu pilot bölgeler ile Kamil Tunca Caddesi, batıda 4109 Sokak, 5546 Sokak ve 5338 Sokak, doğuda ise 6244 Sokak, 4088 Sokak, 4049/4 Sokak ve 4174/3 Sokaklar arasında kalan yaklaşık 100 Ha.'lık bölgede hazırlanan Çamdibi – Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkında önerge.(İmar – Kent Yenileme Komisyonları)(PİN:UİP-40845 – Plan ve Proje Md. – 6874)

6-GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 23.11.2020 tarihli ve 63555 sayılı yazısı ile Bornova ilçe sınırları içerisinde yapılması planlanan 16 adet trafo tesisi için Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması hakkında önerge.(İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları)(Plan ve Proje Md. – 5416)

7-Bornova Gürpınar mahallesindeki mevcut konut dokusu içinde boş ve terkli alanlar yetersiz olduğundan düzenlenmiş park alanları çok az sayıdadır. Bu nedenle mülkiyeti Bornova Belediyesine ait eski mezbaha olarak kullanılan ve tapu niteliği eski mezbaha olan şu an boş durumda bulunan, meri uygulama imar planında hastane alanı ve yolda kalan 22617 ada 81 parselde, imar planındaki kullanım kararı olan hastane alanı kullanımı gerçekleşene kadar yeşil alan olarak düzenleme yapılması hakkında önerge.(İmar – Plan ve Bütçe– Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları)(Önerge)(Plan ve Proje Md. – 301)

Yukarıda belirtilen 7 (yedi) adet dosyanın ilgili komisyonların gündeminde kalması mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ

BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP