

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
59	07.05.2012

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :21.03.2012-54
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :02.04.2012-17

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Çamdibi - Meriç Mahallesi 29 J II d (23 N II c) pafta 6001 ada 15 no.lu parselde, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2009 tarih 01.611 sayılı kararı ile uygun görülerek 07.08.2009 tarih 1046 değişiklik no ile onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı imar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. Bornova İlçesi, Çamdibi - Meriç Mahallesi 29 J II d (23 N II c) pafta 6001 ada 15 no.lu parseldeki "Otel" ibaresinin kaldırılarak "Emax=1.80, Hmax=33.80 m yapılaşma koşullarında Metropolitan Aktivite Merkezi (M)" olarak belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca 07.08.2009 tarih 1046 değişiklik no ile onanmıştır. Mevcut imar planında "Emax=1.80, Hmax=33.80 m (U) koşullu Otel ve Sosyal Tesis Alanı" kullanımında kalan parselde 1/5000 ölçekli nazım plan uyarınca, yapılaşma koşulları değiştirilmeden "Otel ve Sosyal Tesis Alanı" ibaresinin kaldırılması ve (M) koşulu belirlenmesi yönündeki plan değişikliği ekli çizimdeki şekliyle komisyonumuzca uygun görülerek oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Mehmet AKSU
KATİP

Mehmet SOYDAN
KATİP