

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
56	04.02.2019

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU :04.12.2018 – E.7068
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU :02.01.2019 – 09

TEKLİF KONUSU: Erzene Mahallesi, (75 - 36 sokak üzeri) 146 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 326,87 m²'lik taşınmazın 1823/32687 (18,23 m²) hissesi Bornova Belediyesine ait olup, diğer hissedarlarından DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKET vekili' nin 28.09.2018 tarih 77225 sayılı başvurusu ile satışı talep edilmiştir. Bornova Belediyesi Meclis'inin 01.11.2018 tarih 447 sayılı karar ile Belediyemiz hissesinin satışının İzmir 10. Sulh Hukuk Mahkemesi'nde 2018/649 E. sayılı ile açılmış davanın sonuçlanmasından sonra değerlendirilmesi karar almıştır. Diğer Hissedarlar 17488365620 TC Nolu Orhan TURAN Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 24451 nolu muvafakatname, 12896315892 TC nolu Levent ALTINIŞIK ve 12899315738 TC nolu Hüseyin Cüneyt ALTINIŞIK Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 14090 nolu muvafakatname, 12902315632 TC nolu Mehmet Cemil ALTINIŞIK Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 14089 nolu muvafakatname ile Belediye hissesinin satışın DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ¹ ne yapılmasına muvafakat etmişlerdir. DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ vekili' nin 28.11.2018 tarih 104009 sayılı başvurusu ile söz konusu dava diğer hissedarlardan (Orhan TURAN, Levent ALTINIŞIK, Hüseyin Cüneyt ALTINIŞIK, Mehmet Cemil ALTINIŞIK) muvafakat almadan önce açılmış olduğundan anlaşmazlığın kalmadığı belirtilip Belediyemiz hissesinin satışı tekrar talep edilmiştir. Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Erzene Mahallesi, (75 - 36 sokak üzeri) 146 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 326,87 m²'lik taşınmazın 1823/32687 (18,23 m²) hissesi Bornova Belediyesine ait olup, diğer hissedarlarından DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKET vekili' nin 28.09.2018 tarih 77225 sayılı başvurusu ile satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 1823/32687 (18,23 m²) Belediyemiz hissesinin tapununun Erzene Mahallesi 146 ada 10 parselin diğer hissedarı DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' ne M2'si 7.000,OOTL'den az olmamak koşuluyla satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Erzene Mahallesi, (75 - 36 sokak üzeri) 146 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 326,87 m2'lik taşınmazın 1823/32687 (18,23 m2) hissesi Bornova Belediyesine ait olup, diğer hissedarlarından DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKET vekili' nin 28.09.2018 tarih 77225 sayılı başvurusu ile satışı talep edilmiştir. Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 1823/32687 (18,23 m2) Belediyemiz hissesinin tapunun Erzene Mahallesi 146 ada 10 parselin diğer hissedarı DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ' ne M2'si 7.000,00 TL'den az olmamak koşuluyla satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP