

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
51	03.04.2015

## MECLİS KARARI

### HUKUK, PLAN VE BÜTÇE, İMAR KOMİSYONU KARARLARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU** : 01/04/2015 – 2138  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU** : 01/04/2015 – 19

**TEKLİF KONUSU:** Bornova, Erzene Mahallesi (62 Sk-Gençlik Cad.), tapunun 31 K III b pafta, 330 ada 71 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 2,45 m<sup>2</sup>'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 19/03/2015 tarih ve 11-585 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 2,45 m<sup>2</sup>'lik (A) parçasının, Encümenimizin 19/03/2015 tarih 11-585 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 31 K III b pafta 330 ada 71 numaralı parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

**KOMİSYON KARARI:** Bornova, Erzene Mahallesi (62 Sk-Gençlik Cad.), tapunun 31 K III b pafta, 330 ada 71 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre, imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 2,45 m<sup>2</sup>'lik (A) parçasının ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, tescil sonrasında belirlenecek bedel karşılığında satışının yapılması, Belediye Encümeninin 19/03/2015 tarih ve 11-585 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 2,45 m<sup>2</sup>'lik (A) parçasının, Encümenimizin 19/03/2015 tarih 11-585 sayılı kararı ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. maddesi gereğince Erzene Mahallesi tapunun 31 K III b pafta 330 ada 71 numaralı parsel maliklerine satışının yapılması gerekmektedir. İhdasen satış talebine konu taşınmazın, komisyon tarafından satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Dr.Cumhur YILMAZ**  
**BAŞKAN V.**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Hasan BOYACI**  
**KATİP**

**Sait TATLI**  
**KATİP**