

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
50	01.03.2023

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.02.2023 tarih ve 18229 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Işıklar Mahallesi, (6171 sokak üzeri) 8897 ada, 4 nolu parselde kayıtlı Kargir Fabrika Binası ve Arsa nitelikli 44.086,00 m<sup>2</sup> 'lik taşınmazın 45/2400 (826,61 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına, 2355/2400 (43.259,39 m<sup>2</sup>) hissesi T.C. Toprak Mahsülleri Ofisi (TMO) adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Toprak Mahsulleri Alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 45/2400 (826,61 m<sup>2</sup>) Belediyemiz hissesinin, diğer hissedar, T.C. Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü adına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek; oy birliği ile Hukuk – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Taner DOĞAN**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Mehmet TURU**  
**KATİP**