

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
50	03.04.2015

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/03/2015 – E.1902
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU : 01/04/2015 – 5
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP – 6484,1

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Pınarbaşı-Kemalpaşa Mahallesi, 849, 852, 1784, 1785 ve 1786 no.lu parsellerin "İ.B.Ş.B. Kentsel ve Bölgesel Büyük Spor Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği uyarınca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 04.02.2015 tarih 1580 değişiklik no.su ile onaylanmış olup 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 06.02.2015 tarihinden itibaren bir ay süre ile Müdürlüğümüz koridorlarındaki ilan panosunda ve belediyemizin web sitesi plan tadilatları kısmında eş zamanlı olarak ilan edilmiştir. İzmir Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından 09.03.2015 tarihli ve 62743401-310.20.01-11683 sayılı yazı ile askı süresi içinde söz konusu imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliğine itiraz talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Pınarbaşı-Kemalpaşa Mahallesi, 849, 852, 1784, 1785 ve 1786 no.lu parsellerin "İ.B.Ş.B. Kentsel ve Bölgesel Büyük Spor Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 06.08.2014 tarih 1375 değişiklik no ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği uyarınca yapıldığından, dolayısıyla kullanım kararı değişikliğinin 1/5000 ölçekli nazım imar planının konusu olması nedeniyle söz konusu itiraz Komisyonumuzca uygun görülmeyle oyu çokluğu ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle Adalet ve Kalkınma Partisinin red oylarına karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Dr.Cumhur YILMAZ
BAŞKAN V.

Sultan TUZLACI
KATİP

Hasan BOYACI
KATİP

Sait TATLI
KATİP