

# BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
49	07.05.2012

## MECLİS KARARI

Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 27.04.2012 tarih ve 1081 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, tapunun 31 K II d pafta, 92 ada 7 ve 19 parsel numaralarında kayıtlı 456 sokak ile 469 sokağın kesiştiği alanda bulunan parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 76,38 m2'lik kısmının ihdas edilmesi ve Belediyemiz adına tescili konusu 23.03.2009 tarih 23-678 sayılı Encümen Kararına bağlanmıştır.

Encümen Kararına istinaden ihdas alanının satışı konusunda 02.06.2009 tarih 86 sayılı Meclis Kararı alınmıştır. Ancak daha sonra 7 numaralı parselin bitişik doğusunda kalan fiilen asfalt yol olarak kullanılmakta olan 8 numaralı parselin yaşadığı tespit edilmiş bu sebeple kamulaştırma işlemi gerçekleştirilmiştir.

Dolayısı ile Etüt Proje Müdürlüğü'ne sunulan, Müdürlüğün Encümene sunduğu uygulama beyannamesi de değiştiğinden 23.03.2009 tarih 23-678 sayılı Encümen Kararı iptal edilmiş, 10.04.2012 tarih 29-685 sayılı Encümen Kararı ile 66,32 m2'lik kısmın ihdas edilmesi, ihdasen oluşan parçanın Belediyemiz adına tescil edilmesi yönünde karar alınmıştır. Dolayısı ile 02.06.2009 tarih 86 sayılı Meclis Kararının da geçerliliği kalmamıştır.

Bu sebeple 10.04.2012 tarih 29-685 sayılı Encümen Kararı ile Uygulaması kesinleşen 66,32 m2'lik ihdas alanının Belediyemiz adına tescili Kıymet takdir komisyonunca belirlenen bedelle 92 ada 7 numaralı parsel malikine satışının yapılması gerekmektedir.

Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanununun 18. maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile kabul edildi.

**Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR**  
**BAŞKAN**

**Mehmet AKSU**  
**KATİP**

**Mehmet SOYDAN**  
**KATİP**