

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NOSU	TARİHİ
48	01.03.2023

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 21.02.2023 tarih ve 18175 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

İlgi: Tedaş 12. Bölge Müdürlüğü'nün 02.02.2023 tarihli ve E-63079498-752.01.03-600878 sayılı yazısı.

T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü TEDAŞ 12. Bölge Müdürlüğü (İzmir) tarafından gönderilen ilgi yazıda belirtildiği üzere İzmir ili, Bornova ilçesi, sınırları dahilinde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 6 adet trafo yerinin devredilmesine ilişkin Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından 01.09.2016 tarih ve 6464-25 sayılı 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30.maddesinin uygulanması hususunda karar alınmıştır. İmar Planında Trafo Alanı olarak ayrılan Belediyemiz mülkiyetinde bulunan İzmir ili, Bornova İlçesinde bulunan taşınmazlara ilişkin;

Ergene Mahallesi 14269 ada 1 parsel üzerine isabet eden 15,00 m² Trafo yeri için:105.000,00₺

Erzene Mahallesi 14272 ada 1 parsel üzerine isabet eden 15,00 m² Trafo yeri için:120.000,00₺

Kazımdirik Mahallesi 14270 ada 1 parsel üzerine isabet eden 34,50 m² Trafo yeri için:310.500,00₺

Erzene Mahallesi 14271 ada 1 parsel üzerine isabet eden 24,00 m² Trafo yeri için:192.000,00₺

Çamdibi Mahallesi 15277 parsel üzerine isabet eden 34,50 m² Trafo yeri için:207.000,00₺

Altındağ Mahallesi 15169 parsel üzerine isabet eden 24,00 m² Trafo yeri için:144.000,00₺ olarak ilgili Kurum tarafından belirlenen toplam (147,00 m²) 1.078.500,00 TL bedelin, Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonumuzca yerinde ve arşivinde yapılan incelemelerde belirtilen değerlerin uygun olduğu tespiti yapılmıştır. Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesine istinaden T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü TEDAŞ 12. Bölge Müdürlüğü (İzmir)'nün belirlediği bedel üzerinden devri konusunda karar alınmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesine göre yetki Meclise ait olduğundan konunun Meclise havalesini olurlarınıza arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek; oy birliği ile Çevre ve Sağlık – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – Hukuk – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Mehmet TURU
KATİP