

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
475	03.12.2018

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 01.11.2018 – 6288
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.11.2018 – 441

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Çamdibi Mahallesi, (5153 sokak üzeri) 6051 ada, 19 nolu parselde kayıtlı 99,00 m²'lik taşınmazın 5/99 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/99 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Çamdibi Mahallesi 6051 ada 19 parselin diğer hissedarlarından 39649424618 TC nolu Rahime ENHOŞ'a satışı talep edilmiştir. (Diğer hissedarlar, 33169640664 TC Nolu Özgül KESKİNDAG, 34075610444 TC Nolu Hacer VARDAR, 18716122558 TC Nolu Bedriye GÜNER, 17678157158 TC Nolu Birgül YEŞİL İZMİR 36.Noterinde 30.10.2018 tarih 19639 nolu muvafakatname ile Belediye hissesinin satışının 39649424618 TC Nolu Rahime ENHOŞ'a yapılmasına muvafakat etmişlerdir.) Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim. denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova İlçesi tapunun, Çamdibi Mahallesi, (5153 sokak üzeri) 6051 ada, 19 nolu parselde kayıtlı 99,00 m²'lik taşınmazın 5/99 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/99 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Çamdibi Mahallesi 6051 ada 19 parselin diğer hissedarlarından 39649424618 TC nolu Rahime ENHOŞ'a satışı talep edilmiştir. (Diğer hissedarlar, 33169640664 TC Nolu Özgül KESKİNDAG, 34075610444 TC Nolu Hacer VARDAR, 18716122558 TC Nolu Bedriye GÜNER, 17678157158 TC Nolu Birgül YEŞİL İZMİR 36.Noterinde 30.10.2018 tarih 19639 nolu muvafakatname ile Belediye hissesinin satışının 39649424618 TC Nolu Rahime ENHOŞ'a yapılmasına muvafakat etmişlerdir.) Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 5/99 (5,00 m²)Belediyemiz hissesinin 39649424618 TC Nolu Rahime ENHOŞ'a satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova İlçesi tapunun, Çamdibi Mahallesi, (5153 sokak üzeri) 6051 ada, 19 nolu parselde kayıtlı 99,00 m²'lik taşınmazın 5/99 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/99 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin tapunun Çamdibi Mahallesi 6051 ada 19 parselin diğer hissedarlarından 39649424618 TC nolu Rahime ENHOŞ'a satışı talep edilmiştir. (Diğer hissedarlar, 33169640664 TC Nolu Özgül KESKİNDAG, 34075610444 TC Nolu Hacer VARDAR, 18716122558 TC Nolu Bedriye GÜNER, 17678157158 TC Nolu Birgül YEŞİL İZMİR 36.Noterinde 30.10.2018 tarih 19639 nolu muvafakatname ile Belediye hissesinin satışının 39649424618 TC Nolu Rahime ENHOŞ'a yapılmasına muvafakat etmişlerdir.) Satışa konu olan mülk, komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup 5/99 (5,00 m²)Belediyemiz hissesinin 39649424618 TC Nolu Rahime ENHOŞ'a satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP