

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
43	08.04.2016

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 29.03.2016 – E.1995

**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 01.04.2016-31

**PLAN İŞLEM NUMARASI** :UİP-18544

**TEKLİF KONUSU:** Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, 31 K 2 d ( 25 O II c) paftada, imar planı uyarınca Yüzbaşı İbrahim Hakkı Caddesi üzerinde kalan mevcut trafo yapısının yolun devamlılığını sağlamaya yönelik çalışmalara engel olması nedeniyle, 1/1000 ölçekli mevcut imar planına göre Bornova Çayı, 502 Sokak ve 460/1 sokak kesişiminde yer alan yeşil alan üzerine taşınması, bu nedenle de imar planı üzerinde trafo yeri belirlenmesi gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

**KOMİSYON KARARI:** Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Mevcut durumda tespit edilen trafo yerinin imar planlarında işli olmadığı tespit edilmiş olmakla birlikte bölgenin enerji gereksinimini sağlayan bu traфонun Yüzbaşı İbrahim Hakkı Caddesi üzerinde kalan mevcut trafo yapısının yolun devamlılığını sağlamaya yönelik çalışmalara engel olması nedeniyle kamuya terkli alan üzerine taşınması gerekliliği ortaya çıkmıştır.

Konuyla ilgili GDZ Elektrik Dağıtım İzmir Genel Müdürlüğü'nün 31/03/2016 tarih İZ-BOR-14336 sayılı yazısında yeni belirlenecek olan trafo alanının 3.00 m x 8.00 m ebatlarında 1 adet olması yönündeki görüşleri doğrultusunda imar planında yer alan 13.5 m yol şeridinin yanında kalan kamuya terkli yeşil alan üzerinde yer altı trafosu olarak belirlenmesine yönelik imar planı değişikliği önerisi, vatandaşın can ve mal güvenliğini sağlayacak her türlü tedbirin trafosu yapacak ilgili idare tarafından alınması koşuluyla ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

**Mehmet POYRAZ**  
**MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**