

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO

TARİHİ

427

08.10.2018

## MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.10.2018 tarih ve 5713 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapununun, Erzene Mahallesi, (75 - 36 sokak üzeri) 146 ada, 10 nolu parselde kayıtlı 326,87 m2'lik taşınmazın 1823/32687 (18,23 m2) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bitişik nizam 6 kat konut alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 1823/32687 (18,23 m2) Belediyemiz hissesinin Erzene Mahallesi 146 ada 10 parselin diğer hissedarlarından DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne satışı talep edilmiştir. Davacı Hüseyin Cüneyt ALTINIŞIK-Levent ALTINIŞIK-Mehmet Cemil ALTINIŞIK-DGN Teknik Yapı ve İnşaat Taah. San. ve Tic. A.Ş. tarafından, İzmir ili, Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi, 25 O-C pafta, 146 ada, 10 parsel'de kayıtlı taşınmazdaki ortaklığın giderilmesi için Belediyemiz ve diğer davalı Orhan Turan aleyhine İzmir 10.Sulh Hukuk Mahkemesi'nde 2018/649 E. sayılı dava açılmış ve dava süreci devam etmektedir. (Diğer Hissedarın, 17488365620 TC Nolu Orhan TURAN Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 24451 nolu muvafakatname, 12896315892 TC nolu Levent ALTINIŞIK ve 12899315738 TC nolu Hüseyin Cüneyt ALTINIŞIK Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 14090 nolu muvafakatname, 12902315632 TC nolu Mehmet Cemil ALTINIŞIK Bornova 1. Noterinde 01.10.2018 tarih 14089 nolu muvafakatname ile Belediye hissesinin satışın DGN TEKNİK YAPI MÜHENDİSLİK MİMARLIK İNŞAAT VE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'ne yapılmasına muvafakat etmişlerdir.) Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin ( e ) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonuna havale edildi.

**Olgun ATİLA**  
**Yüksek Mimar**  
**BAŞKAN**

**Sultan TUZLACI**  
**KATİP**

**Mustafa AKKAYA**  
**KATİP**

**Hasan Ali KARAMAN**  
**KATİP**