

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
422	02.10.2018

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE	: PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU	: 05.09.2018 – E.5193
MECLİS HAVALE TARİH VE NO.SU	: 06.09.2018 – 396
PLAN İŞLEM NUMARASI	: UİP-34626

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 30 L II a (24 Ö II b) pafta, 1443 ve 1456 sokak kesişiminde yer alan 2681, 2682 ve 2683 parsellerde İzmir 1 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.08.2018 tarih 7878 sayılı kararı uyarınca koruma alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması gerekmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına göre Bitişik Nizam 2 Kat "Konut Alanı" gösterimine isabet eden Doğanlar 2681,2682 ve 2683 no.lu parsellerin; bulunduğu imar adasının, doğusunda yer alan tescilli kilise parseline bitişik kısmında, İzmir 1 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.08.2018 tarih 7878 sayılı kararı uyarınca koruma alanı belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP