

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
417	02.10.2018

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 31.08.2018 – 5095
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03.09.2018 – 381

TEKLİF KONUSU: Bornova Kemalpaşa Mahallesi 7413/1 Sokak No: 4 adresinde, tapunun Pınarbaşı Mahallesi 30M-4a pafta 401 ada 5 parselinde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 1455,00 m²-lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “TAKS: 0.50 her m² arsa için 4 m³ yapı hacmi olan, konut dışı kentsel çalışma alanı”nda kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz taşınmazlarının satılması 5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınması hk, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Kemalpaşa Mahallesi 7413/1 Sokak No: 4 adresinde, tapunun Pınarbaşı Mahallesi 30M-4a pafta 401 ada 5 parselinde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 1455,00 m²-lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “TAKS: 0.50 her m² arsa için 4 m³ yapı hacmi olan, konut dışı kentsel çalışma alanı”nda kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Satış metrekare değerinin 3.000,00 TL’den az olmamak ve satıştan elde edilen gelirin Çocuk Dünyası Projesi kapsamında değerlendirilmek koşulu ile anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Kemalpaşa Mahallesi 7413/1 Sokak No: 4 adresinde, tapunun Pınarbaşı Mahallesi 30M-4a pafta 401 ada 5 parselinde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 1455,00 m²-lik taşınmaz, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “TAKS: 0.50 her m² arsa için 4 m³ yapı hacmi olan, konut dışı kentsel çalışma alanı”nda kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri dahilinde satış ihalesine çıkılması talep edilmiştir. Satış metrekare değerinin 3.000,00 TL’den az olmamak ve satıştan elde edilen gelirin Çocuk Dünyası Projesi kapsamında değerlendirilmek koşulu ile anılan taşınmazın satış ihalesine çıkılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu ve Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüşülerek, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz’un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP