

# BORNOVA BELEDİYESİ

## KARARIN

NO	TARİHİ
407	03.12.2019

## MECLİS KARARI

**TEKLİFTE BULUNAN DAİRE** : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ  
**TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU** : 27.11.2019 – E.6101  
**MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU** : 03.12.2019 – 386

**TEKLİF KONUSU:** Mülkiyeti Belediyemize ait, Erzene Mahallesi tapunun 166 ada 1 parselde, 2 sokak No:4/A adresinde bulunan "Diyet Kafe" isimli Kafeteryanın; Mülkiyeti Belediyemize ait, Işıkkent (Egemenlik) Mahallesi tapunun 11030 ada 5 parselde kayıtlı, Kemalpaşa Caddesi No:256/A adresindeki Muhammet Yıldız Spor Tesisleri içerisindeki B blokta bulunan kafeteryanın; Mülkiyeti Belediyemize ait, Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2 adresindeki "Engelsiz Kafe" isimli kafeteryanın; Mülkiyeti Belediyemize ait, Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2/D adresindeki "Havuzbaşı" isimli Düğün Salonunun; Karayolları Genel Müdürlüğü Kamu Özel Sektör Ortaklığı Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında imzalanmış protokol ile kiralanana, Bornova, Doğanlar Mahallesi Aziz KOCAOĞLU stadyumu yanındaki (30.175 m<sup>2</sup>) viyadük altı otoparkın; İzmir Asliye Ticaret Mahkemesi' nin 10.10.2019 tarih 2019/708 D. iş sayılı Değişik İş Kararı ile, Belediyemiz iştiraklerinden İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne (İZBAŞ) sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıllığına intifa ve kullanım (işletme) hakkının değeri toplamı 412.000,00 TL. belirlenen bedel üzerinden verilmesi Medeni Kanunun 794 maddesi ile, 5393 sayılı belediye kanununun 18. Maddesinin (i) bendi gereği Meclisin yetkisinde olduğundan yazımızın Meclise havalesini arz ederim.Denilmekte olup;

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON KARARI

Mülkiyeti Belediyemize ait, Erzene Mahallesi tapunun 166 ada 1 parselde, 2 sokak No:4/A adresinde bulunan "Diyet Kafe" isimli Kafeteryanın; Işıkkent (Egemenlik) Mahallesi tapunun 11030 ada 5 parselde kayıtlı, Kemalpaşa Caddesi No:256/A adresindeki Muhammet Yıldız Spor Tesisleri içerisindeki B blokta bulunan kafeteryanın; Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2 adresindeki "Engelsiz Kafe" isimli kafeteryanın; Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2/D adresindeki "Havuzbaşı" isimli Düğün Salonunun; Doğanlar Mahallesi Aziz KOCAOĞLU stadyumu yanındaki (30.175 m<sup>2</sup>) viyadük altı otoparkın; İzmir Asliye Ticaret Mahkemesi' nin 10.10.2019 tarih 2019/708 D. iş sayılı Değişik İş Kararı ile, Belediyemiz iştiraklerinden İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne (İZBAŞ) sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıllığına intifa ve kullanım (işletme) hakkının değeri toplamı 412.000,00 TL. belirlenen bedel üzerinden verilmesi komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

## **BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYON KARARI**

Mülkiyeti Belediyemize ait, Erzene Mahallesi tapunun 166 ada 1 parselde, 2 sokak No:4/A adresinde bulunan "Diyet Kafe" isimli Kafeteryanın; Işıkkent (Egemenlik) Mahallesi tapunun 11030 ada 5 parselde kayıtlı, Kemalpaşa Caddesi No:256/A adresindeki Muhammet Yıldız Spor Tesisleri içerisindeki B blokta bulunan kafeteryanın; Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2 adresindeki "Engelsiz Kafe" isimli kafeteryanın; Çamdibi Mahallesi Atatürk parkı içindeki 5332 sokak No:2/D adresindeki "Havuzbaşı" isimli Düğün Salonunun; Doğanlar Mahallesi Aziz KOCAOĞLU stadyumu yanındaki (30.175 m<sup>2</sup>) viyadük altı otoparkın; İzmir Asliye Ticaret Mahkemesi' nin 10.10.2019 tarih 2019/708 D. iş sayılı Değişik İş Kararı ile, Belediyemiz iştiraklerinden İZBAŞ İzmir İlçe Belediyeleri Turizm Gıda Organizasyon Reklam Yayıncılık Yemek Akaryakıt İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne (İZBAŞ) sermaye artırımına esas olmak üzere 5 yıllığına intifa ve kullanım (işletme) hakkının değeri toplamı 412.000,00 TL. belirlenen bedel üzerinden verilmesi komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Adalet ve Kalkınma Partisinin red oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Dr.Mustafa İDUĞ**  
**BAŞKAN**

**Bahar GÜRSUL**  
**KATİP**

**Cem ARIKAN**  
**KATİP**

**Cihan DAĞLIER**  
**KATİP**