

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
394	07.12.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 29/11/2017 / 6910
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 05/12/2017 / 364

TEKLİF KONUSU: Bornova Işıklar Mahallesi (6147/1 Sk), tapunun 11118 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 539,17 m²'lik taşınmazın 10554/53917 (105,54 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, E=0.50, hmax=7.00m kentsel çalışma alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 105,54 m² Belediyemiz hissesinin, Işıklar Mahallesi 11118 ada 1 parselin diğer maliki Erüz Tarım Ürünleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine havalesi hk. Denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Işıklar Mahallesi (6147/1 Sk), tapunun 11118 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 539,17 m²'lik taşınmazın 10554/53917 (105,54 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, E=0.50, hmax=7.00m kentsel çalışma alanında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 105,54 m² Belediyemiz hissesinin, Işıklar Mahallesi 11118 ada 1 parselin diğer maliki Erüz Tarım Ürünleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine satışı talep edilmiştir.

Satışa Konu Olan Mülk, Plan ve Bütçe Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup; 10554/53917 (105,54 m²) Belediyemiz hissesinin Erüz Tarım Ürünleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine satışının yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Işıklar Mahallesi (6147/1 Sk), tapunun 11118 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 539,17 m²'lik taşınmazın 10554/53917 (105,54 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, E=0.50, hmax=7.00m kentsel çalışma alanında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 105,54 m² Belediyemiz hissesinin, Işıklar Mahallesi 11118 ada 1 parselin diğer maliki Erüz Tarım Ürünleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine satışı talep edilmiştir.

SatıŖa Konu Olan Mülk, Belediye TaŖınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden deęerlendirilmiŖ olup; 10554/53917 (105,54 m²) Belediyemiz hissesinin Erz Tarım rnleri Nakliyat Turizm İnaaat Sanayi ve Ticaret Limited Ŗirketine satıŖının yapılmasına oy birliği ile karar verilmiŖtir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye TaŖınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste grŖlerek, Bağımsız Meclis yesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karŖılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan İrfan KILINÇ
MECLİS 1. BAŖKAN VEKİLİ

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP