

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
390	03.09.2018

MECLİS KARARI İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 19.07.2018 – E.4394
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.08.2018 – 337
PLAN İŞLEM NUMARASI :UİP-34071

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Ergene-Kızılay Mahallesi, 498 sokak ile 719 sokak arasında, 31 K I b (25 O II a) paftada yer alan 3115 ada 20 parselde İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 13.06.2018 tarihli ve E.11673250 sayılı yazısı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği önerisi talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. İzmir Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 13.06.2018 tarihli ve E.11673250 sayılı yazılı talepleri doğrultusunda Ergene-Kızılay Mahallesi, 498 sokak ile 719 sokak arasında, 31 K I b (25 O II a) pafta 3115 ada 20 parselde yer alan İlkokul Alanının yapılaşma koşulunun E:1.00 olarak belirlenmesi ve güneyindeki 20 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin 5 metre olarak düzenlenmesine yönelik imar planı değişikliği önerisi ekli planda görüldüğü şekliyle Komisyonumuzca uygun görülerek oybirliği ile kabul edilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP