

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU

TARİHİ

39

01.02.2024

MECLİS KARARI

ARAZİ ÇALIŞMALARI, İLGİLİ KURUMLARCA VE DOSYA İLGİLİLERİYLE YAPILAN YAZIŞMA VE İŞLEMLERİN DEVAM ETMESİ SEBEBİ İLE GÜNDEMDE KALMASI KARARI ALINAN DOSYALAR

1-Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi, 364, 364/12 Sokak civarında, 4 ada 174, 175 ve 187 no.lu parsellerin bulunduğu alanda 08.05.2019 tarihli dilekçe ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar Komisyonu raporu. (PİN:UİP-37903 – Plan ve Proje Md. – 2237) (14.05.2019)

2-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada 20 parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı (LPG İstasyonu yer alabilir)" belirlenmesine yönelik olarak talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 19.01.2022 tarih 2057 değişiklik no ve 04.07.2023 tarih 2121 değişiklik no ile onaylanmıştır. Parsel malikinin 22.08.2023 tarihli dilekçesi ile Kazımdirik Mahallesi 2 ada 20 ve 145 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasına yönelik önerenin oyçokluğu ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Ulaşım – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 20713) (01.09.2023)

3-Bornova ilçesi, Gürpınar Mahallesi, 13220 ada, 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parsel sayılı, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Hayvancılık Damları Alanı" olarak planlı taşınmazların kat yüksekliğinin "Yençok: Teknoloji Gereği" olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Kent Yenileme Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 22513)

4-Bornova ilçe sınırları içerisinde yer alan, Işıklar Trafo Merkezi ile Hilal Yenileme EİH güzergahında TEİAŞ sorumluluğunda olan Enerji İletim Hatlarının Manifaturacılar Sitesi ile Fevzi Paşa Caddesi üzerinden ve Hurdacılar Sitesi ile Gökdere Caddesi üzerinden geçen kısımlarının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı üzerinde revizesi tespit edilmiş olup TEİAŞ 3. Bölge Müdürlüğünün (İzmir) 07.12.2023 tarihli ve E49752846-752.01.02-2197572 sayılı yazısı doğrultusunda Enerji İletim Hatlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılmasının oybirliği ile gündemde kalmasına ilişkin İmar – Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu. (Plan ve Proje Md. – 22514)

Yukarıda belirtilen 4 (üç) adet dosyanın ilgili komisyonların gündeminde kalması mecliste görüşülerek, 1, 3 ve 4 nolu dosyaların Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile 2 nolu dosya Adalet ve Kalkınma Partisi Grubunun red oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Gökçe Bilgesu AKKUŞ
KATİP

Kaan YILDIRIM
KATİP

Mehmet TURU
KATİP