

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO

TARİHİ

39

04.02.2020

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 31.01.2020 tarih ve 711 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi tapunun, Altındağ Mahallesi, (5185 sokak üzeri) 9092 ada, 2 nolu parselde kayıtlı 4983,67 m'lik taşınmazın 141537/498367 (1415,37 m2) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Yençok: Serbest Gabarili, TAKS: 0.50, E:2.00 Emsalli, TİCK (Konut+Ticaret) koşullu alanda kalmakta olup 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren planlı alanlar imar yönetmeliğine tabidir. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 141537/498367 (1415,37 m2) Belediyemiz hissesinin tapunun Altındağ Mahallesi 9092 ada 2 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP