

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
38	02.04.2012

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU :23.12.2011-603
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU :04.01.2012-228

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi, Ümit Mahallesi Muhtarlığı tarafından mahalle içinde Kültürel Tesis talebi olmuştur. 30 L III a ve 30 L II d paftalarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Sağlık Tesisi ve Kültürel Tesis Alanın yerlerini değiştirerek mahalle içinde Kültürel Tesis Alanı belirlenmesine yönelik plan değişikliği talep edilmektedir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu teklif dosya üzerinde ve yerinde incelenmiştir. 29.12.2010 tarih ve 99-1869 nolu Bornova Belediyesi Encümen Kararı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi gereğince uygulama görmüş olup 13195 ada 1 nolu parsel olarak Bornova Belediyesi adına tescil edilen ve yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında "Sağlık Tesisi" olarak belirlenmiş olan alanın söz konusu parselin bulunduğu bölgede Kültürel Tesis Alanı ihtiyacı olduğundan bölgenin güneybatısında uygulama görmemiş Kültürel Tesis Alanı ile yerlerinin değiştirilmesine yönelik plan değişikliği önerisi Sağlık Bakanlığı inşaat ve Onarım Dairesi Başkanlığı'nın 01.12.2012 tarih ve 12314 sayılı yazısındaki uygun görüşü de dikkate alınarak ekli çizimde görüldüğü biçimde ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı tavsiye kararı alınması koşuluyla Komisyonumuzca uygun bulunarak oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Prof.Dr.Kamil Okyay SINDIR
BAŞKAN

Ercan KAHYA
KATİP

Mehmet AKSU
KATİP