

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
375	05.12.2017

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 10/10/2017 – 5901
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01/11/2017 – 320

TEKLİF KONUSU: Bornova Ergene Mahallesi (470 Sk), tapunun 4883 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 283,00 m²'lik taşınmazın 5/283 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/283 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 3 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir.

Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim., Denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Ergene Mahallesi (470 Sk), tapunun 4883 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 283,00 m²'lik taşınmazın 5/283 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/283 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 3 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir.

Satışa konu olan mülk, Plan ve Bütçe komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup, 5/283 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin satışının uygun olduğuna oy birliği ile karar verilmiştir.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

KOMİSYON KARARI: Bornova Ergene Mahallesi (470 Sk), tapunun 4883 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 283,00 m²'lik taşınmazın 5/283 (5,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, atrium nizam 2 kat konut alanında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 5/283 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin Ergene Mahallesi 4883 ada 3 parselin diğer hissedarlarına hisseleri oranında satışı talep edilmiştir.

SatıŖa konu olan mülk, Belediye taŖınmazlarının değerlendirilmesi komisyonunca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden deęerlendirilmiŖ olup, 5/283 (5,00 m²) Belediyemiz hissesinin diğer hissedarlara hisseleri oranında satıŖına oy birliği ile karar verilmiŖtir.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Belediye TaŖınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları mecliste görüŖülerek, Bağımsız Meclis Üyesi Sayın Hamza YAVUZ'un red oyuna karŖılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŖKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP