

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

| NO | TARİHİ |
|-----|------------|
| 375 | 01.11.2019 |

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 25.09.2019 – 4435
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 01.10.2019 – 309

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi tapunun Erzene Mahallesi (İstanbul Caddesi üzeri), 31K-IIc pafta, 20200 ada 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın onaylı imar durumuna göre imar hattı gerisinde kalan ve ihdas edilmesi gereken 57,60 m²lik (B)parçasının ihdas edilerek, Bornova Belediyesi adına tescil edilmesi, Belediye Encümeninin 04/09/2019 tarih ve 56-1544 sayısı ile karara bağlanmıştır. İhdas edilmesi gereken 57,60 m²lik parçanın, Encümenimizin 04/09/2019 tarih 56-1544 sayılı karar ile Bornova Belediyesi adına tescilinin yapılmasına karar verildiğinden, tescil sonrasında kıymet takdir komisyonunca belirlenecek bedel karşılığında 3194 sayılı imar kanununun 16. ve 17. Maddesi gereğince tapunun Erzene Mahallesi 20200 ada 6 parsel maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması gerekmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması hakkında karar alma yetkisi 5393 sayılı kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan, bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim, denilmekte olup;

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Satışa konu Bornova ilçesi tapunun Erzene Mahallesi (İstanbul Caddesi üzeri), 31K-IIc pafta, 20200 ada 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup, Belediyemize ait 57,60 m² ihdas alanının satışı konusunda incelemeler devam ettiğinden gündemde kalması komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Satışa konu Bornova ilçesi tapunun Erzene Mahallesi (İstanbul Caddesi üzeri), 31K-IIc pafta, 20200 ada 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup, Belediyemize ait 57,60 m² ihdas alanının satışı konusunda incelemeler devam ettiğinden gündemde kalması komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

İMAR KOMİSYONU KARARI

Satışa konu Bornova ilçesi tapunun Erzene Mahallesi (İstanbul Caddesi üzeri), 31K-IIc pafta, 20200 ada 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz komisyonumuzca yerinde, ilgili imar planı ve belgeler üzerinden değerlendirilmiş olup, Belediyemize ait 57,60 m² ihdas alanının satışı konusunda incelemeler devam ettiğinden gündemde kalması komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Yukarıda belirtilen 1 (bir) adet dosyanın Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi – İmar Komisyonlarının gündeminde kalması mecliste görüşülerek, oybirliği ile kabul edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP