

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
361	03.09.2018

MECLİS KARARI

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13.08.2018 tarih ve 4844 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova İlçesi, Ergene Mahallesi, 99 ada 29 ve 30 parseller mevcut imar planında konut alanına isabet etmekte iken İzmir 1 numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.12.2015 tarih 3905 sayılı kararı ile 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmiş, 04.07.2017 tarih 6201 sayılı kararı ile tescillenen taşınmazların koruma alanı belirlenmiştir. 99 ada 29 ve 30 parsellere ilişkin tescil ve koruma alanı kararlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Bornova Belediye Meclisi'nin 03.10.2017 tarih 308 sayılı Kararı ile kabul edilerek İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 07.06.2018 tarih 1687 değişiklik numarasıyla onaylanmıştır. 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca 10.07.2018 tarihinden itibaren bir ay süre ile Müdürlüğümüz koridorlarındaki ilan panosunda ve Belediyemizin kurumsal internet sitesi plan tadilatları kısmında eş zamanlı olarak ilan edilmiş olup 99 ada 51 parsel maliklerinden Koray Dirim tarafından 09.08.2018 tarihli dilekçe ile askı süresi dahilinde söz konusu imar planı değişikliğine itiraz edilmiştir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Hasan Ali KARAMAN
KATİP