

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
358	03.03.2015

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/01/2015 – 475
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU : 03/02/2015 – 286

TEKLİF KONUSU: İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesiinde yer alan, tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 29/05/2014 tarih 27794 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Bornova Ergene Mahallesi tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı 202,00 m² taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması hk.

KOMİSYON KARARI: İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesiinde yer alan, tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 29/05/2014 tarih 27794 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Satışa konu olan mülk, imar komisyonu tarafından yerinde yapılan inceleme, güncel imar durumu bilgileri ve haritadan gelen mülk edinme şekilleri irdelenerek değerlendirilmiştir. Tamamı Belediyemize ait olan parselin, parka sınırı olması atrium planlı imar koşuluyla kamusal hizmet için ideal özellikler taşıması ve iki kat imar durumuyla düşük yatırım maliyetiyle yerel hizmet verilebilecek nitelikte olduğu belirlenmiştir. Bu bağlamda taşınmazın satışının reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Belediye Meclisimizin 03/02/2015 tarih ve 286 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen "Bornova Ergene Mahallesi tapunun 33 pafta, 435 ada, 458 nolu parselinde kayıtlı 202,00 m² lik taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine aittir" denmektedir. Yukarı bahsi edilen taşınmazın satışına ilişkin olarak komisyonumuz tarafından yerinde yapılan inceleme sonucunda, taşınmazın iki kat imar durumuyla düşük yatırım maliyetiyle yerel hizmet verilebilecek nitelikte olduğu belirlenmiştir. Bu nedenle söz konusu taşınmazın satışının uygun olmadığı hususu oybirliği ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/01/2015 – 475
MECLİS HAVALE TARİH VE NOSU : 03/02/2015 – 286

TEKLİF KONUSU: İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesiinde yer alan, tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 29/05/2014 tarih 27794 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Bornova Ergene Mahallesi tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı 202,00 m taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı Kanununun 18.maddesinin (e)bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması hk.

KOMİSYON KARARI: İzmir İli, Bornova İlçesi, Ergene Mahallesiinde yer alan, tapunun 33 pafta 435 ada 458 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 29/05/2014 tarih 27794 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Satış talebine konu taşınmazın Hukuk Komisyonu tarafından satışının reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP