

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN	
NO	TARİHİ
357	03.03.2015

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/01/2015 – 474
MECLİS HAVALA TARİH VE NOSU : 03/02/2015 – 285

TEKLİF KONUSU: İzmir İli, Bornova İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 10/12/2014 tarih 69375 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Bornova Kemalpaşa Mahallesi tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı 189,00 m² taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı Kanununun 18.maddesinin (e)bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması hk.

KOMİSYON KARARI: İzmir İli, Bornova İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 10/12/2014 tarih 69375 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Satışa konu olan mülk, imar komisyonu tarafından yerinde yapılan inceleme, güncel imar durumu bilgileri ve haritadan gelen mülk edinme şekilleri irdelenerek değerlendirilmiştir. Tamamı Belediyemize ait olan parselin, Pınarbaşı Yarış Pistine cephe veriyor olduğu ve iki kat imar durumuyla gerektiğinde düşük yatırım maliyetiyle yerel hizmet verilebilecek nitelikte mülk sayılabileceği belirlenmiştir. Bu bağlamda satışın reddine oy birliği ile karar verilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Belediye Meclisimizin 03/02/2015 tarih ve 285 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen "Bornova Kemalpaşa Mahallesi tapunun 11 pafta, 1954parselinde kayıtlı 189,00 m² lik taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Ancak Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait dir" denmektedir. Yukarı bahsi edilen taşınmazın satışına ilişkin olarak komisyonumuz tarafından yerinde yapılan inceleme sonucunda, tamamı Belediyemize ait olan parselin, iki kat imar durumuyla gerektiğinde düşük yatırım maliyetiyle yerel hizmet verilebilecek nitelikte mülk sayılabileceği belirlenmiştir. Bu nedenle Belediyemize ait olan taşınmazın satışının uygun olmadığı hususu oybirliği ile karar verilmiştir.

HUKUK KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NOSU : 21/01/2015 – 474
MECLİS HAVALE TARİH VE NOSU : 03/02/2015 – 285

TEKLİF KONUSU: İzmir İli, Bornova İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 10/12/2014 tarih 69375 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Bornova Kemalpaşa Mahallesi tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı 189,00 m² taşınmaz malın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihale ile satışı düşünülmektedir. Belediyemize ait taşınmaz malların satılması 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e)bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması hk.

KOMİSYON KARARI: İzmir İli, Bornova İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde yer alan, tapunun 11 pafta 1954 parselinde kayıtlı taşınmazın satışı 10/12/2014 tarih 69375 sayılı dilekçe ile talep edilmektedir. Satış talebine konu taşınmazın Hukuk Komisyonu tarafından satışının reddine oy birliği ile karar verilmiştir

Yukarıda metni yazılı komisyon raporları mecliste görüşülerek, komisyonlardan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP