

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
356	01.08.2018

MECLİS KARARI

İMAR KOMİSYONU KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 18.06.2018 – E.3982
MECLİS HAVALE TARİH VE NO.SU : 03.07.2018 – 312
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-30315

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 1454/1 ile 1487 Sokaklar civarında, 19110 ada 1 no.lu parselin bulunduğu alanda, Mustafa İŞERİ vekili Serkan EKİNCİ'nin 21.12.2017 tarihli ve 97039 sayılı dilekçesi ile sunulan ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 07.05.2018 tarih 1681 değişiklik no ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 14.05.2018 tarihinden itibaren bir ay süre ile askıya çıkarılmıştır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde, T.M.M.O.B. Mimarlar Odası İzmir Şubesi tarafından itiraz edilmiştir. Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliğine itiraz talebi, yapılan arazi çalışması, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda incelenmiştir. Doğanlar Mahallesi, 19110 ada 1 parselde Akaryakıt İstasyonu belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yapılan itiraz, söz konusu plan değişikliğinin İzmir 4. İdare Mahkemesinin 27.01.2017 tarih 2015/322 E. ve 2017/151 K. sayılı karar doğrultusunda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı uyarınca hazırlanmış olması nedeniyle Komisyonumuzca uygun görülmemekle oybirliği ile reddedilmiş olup kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu raporu mecliste görüşülerek, Komisyondan geldiği şekliyle, Bağımsız meclis üyesi Sayın Hamza Yavuz'un red oyuna karşılık oy çokluğu ile kabul edildi.

Olgun ATİLA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Reyhan KÜÇÜKBAY
KATİP