

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
353	01.11.2019

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.10.2019 tarih ve 5257 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Mülkiyetin tamamı Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş.'ye ait Bornova İlçesi, Naldöken Mahallesi 22658 ada 2 parsel numaralı taşınmaz 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Oyun Alanı, Park Alanı, Spor Alanında ve yolda kalmaktadır. İlgili sayılı dilekçe ile kamulaştırma bedelinin Batı Çim A.Ş.'nin Bornova Belediyesine tahakkuk etmiş ve edecek olan emlak vergi, Ç.T.V. borçlarına mahsup edilmesi karşılığında kamulaştırma işlemine tabi tutulması talep edilmiştir. Bornova, Naldöken Mahallesi 22658 ada 2 nolu parsel Bornova Belediye Meclisinin 02/05/2019 tarih ve 137 sayılı kararıyla 5. Beş Yıllık imar programına alınmış ve İzmir Büyük Şehir Belediyesinin 16/08/2019 tarih 05.703 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Beşinci Beş Yıllık imar programı içinde bulunan Bornova İlçesi, Naldöken Mahallesi 22658 ada 2 parsel nolu 10.917,72 m² yüzölçümlü taşınmazın ilgili tarih sayılı dilekçede talep edildiği şekilde kamulaştırma işleminin yürütülmesi bedelinin Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş adına Bornova Belediyesindeki tahakkuk etmiş ve edecek olan tüm vergi borçlanma karşılık mahsup edilerek kamulaştırılması konusunda karar alınması için 5393 sayılı Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince görüşülerek karara bağlanması için yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oybirliği ile Plan ve Bütçe – İmar – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonlarına havale edildi.

Dr.Mustafa İDUĞ
BAŞKAN

Bahar GÜRSUL
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Cihan DAĞLIER
KATİP