

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NOSU	TARİHİ
35	01.02.2023

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN MÜDÜRLÜK :EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 26.12.2022 – 16981
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03.01.2023 – 02

TEKLİF KONUSU: Bornova İlçesi tapunun, Yunus Emre Mahallesi, (7513 Sk. üzeri) 13035 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 157,00 m² 'lik taşınmazın 22/157 (22,00 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Hmax:6.80 M Gabarili 2 Katlı (İki), TM1 (Ticaret Seçenekli Konut) alanında kalmaktadır. Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 22/157 (22,00 m) Belediyemiz hissesinin tapunun Yunus Emre Mahallesi 13035 ada 1 parselin diğer hissedarlarına satışı talep edilmiştir. Ancak Belediyemiz hissesinin satılması konusunda karar alma yetkisi 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisi'ne ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclis'e havalesini arz ederim, denilmekte olup;

İMAR KOMİSYONU KARARI

Yunus Emre Mahallesi 13005 ada 1 parselde kayıtlı 157,00 m² lik taşınmazda bulunan 22/157 (22,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Yunus Emre Mahallesi 13035 ada 1 parsel taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU KARARI

Yunus Emre Mahallesi 13005 ada 1 parselde kayıtlı 157,00 m² lik taşınmazda bulunan 22/157 (22,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Yunus Emre Mahallesi 13035 ada 1 parsel taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

BELEDİYE TAŞINMAZLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONU KARARI

Yunus Emre Mahallesi 13005 ada 1 parselde kayıtlı 157,00 m² lik taşınmazda bulunan 22/157 (22,00 m²) Belediyemiz hissesinin, Yunus Emre Mahallesi 13035 ada 1 parsel taşınmazın diğer maliklerine hisseleri oranında satışının yapılması komisyonumuzca uygun bulunduğu oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda metni yazılı İmar – Plan ve Bütçe – Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonları kararı mecliste görüşülerek, Komisyonlardan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildi.

Hüseyin ÜNAL
MECLİS 1.BAŞKAN VEKİLİ

Taner DOĞAN
KATİP

Cem ARIKAN
KATİP

Hatice YILDIRIM
KATİP