

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
35	01.04.2015

MECLİS KARARI

TEKLİFTE BULUNAN DAİRE : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
TEKLİF YAZISININ TARİH VE NO.SU : 18.02.2015 – 1149
MECLİS HAVALA TARİH VE NO.SU : 03.03.2015 – 340
PLAN İŞLEM NUMARASI : UİP-10090,1

TEKLİF KONUSU: Bornova ilçesi, Atatürk Mahallesi, İnönü Mahallesi ve Kızılay Mahallesi sınırları içinde kalan bölgede, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 15.11.2012 tarih ve 1493 değişiklik no ile eklenen plan notlarının kaldırılması yönünde imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

Konunun Meclis'te incelenerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi uyarınca Meclis Kararı alınması hususu arz olunur, denilmekte olup;

KOMİSYON KARARI: Söz konusu plan değişikliği talebi, dosyasında bulunan bilgi, belge ve paftalar ile plan değişikliği açıklama raporu doğrultusunda ve yerinde incelenmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından 15.11.2012 tarih ve 1493 değişiklik no ile eklenen plan notlarının kaldırılması, bölgedeki nüfus ve yapı inşaat alanı yoğunluklarının artışına neden olmakta, dolayısıyla plan bütünlüğü ve sosyal donatı alanları dağılım dengesini bozucu nitelik taşımaktadır. Bu nedenlerle plan notlarının kaldırılması yönünde yapılan imar planı değişikliği talebi Komisyonumuzca uygun görülmeyle oybirliği ile reddedilmiş olup, kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verilmiştir

Yukarıda metni yazılı komisyon raporu mecliste görüşülerek, komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabul edildi.

Mehmet SOYDAN
MECLİS 1. BAŞKAN VEKİLİ

Sultan TUZLACI
KATİP

Hasan BOYACI
KATİP

Sait TATLI
KATİP