

BORNOVA BELEDİYESİ

KARARIN

NO	TARİHİ
347	03.03.2015

MECLİS KARARI

Emlak İstimlak Müdürlüğü'nün 24.02.2015 tarih ve 1308 sayılı yazıları Meclise hitaben okundu.

Bornova Kazımdirik Mahallesi (297 Sk), tapunun 8195 ada, 5 nolu parselde kayıtlı 1280,00 m²'lik taşınmazın 733000/2399000 (391,10 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlı olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, Bitişik Nizam 3 Kat Kentsel Çalışma alanında kalmaktadır.

Taşınmazın 23.02.2015 tarihli Belediyemiz TAKBİS verilerinde hissedarları; Bornova Belediyesi (733000/2399000), Aysel GİRĞİNOĞLU (19000/4798000), Mehmet GİRĞİNOĞLU (57000/9596000), Osman KARADENİZ (427000/7197000), Vahit KARADENİZ (427000/7197000), Süleyman KARADENİZ (427000/7197000), Hüseyin Barbaros TOKATLI (331000/2399000), Hüseyin Barbaros TOKATLI (260000/2399000), Hüseyin Barbaros TOKATLI (2497000/9596000) adına kayıtlı bulunmakta olup, diğer hissedarların söz konusu hisse satışı ile ilgili herhangi bir muvafakati bulunmamaktadır.

Söz konusu taşınmaz üzerindeki ortaklığın giderilmesi için Belediyemiz ve diğer hissedarlar aleyhinde açılan İzmir 5. Sulh Hukuk Mahkemesi'nde 2009/57 E. Sayılı dava devam etmektedir.

Bahse konu taşınmaz malın 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesinde belirtilen esaslar dahilinde, 391,10 m² Belediyemiz hissesinin Kazımdirik Mahallesi 8195 ada 5 parselin diğer maliki Hüseyin Barbaros TOKATLI'ya hissesi oranında satışı talep edilmiştir.

Ancak Belediyemiz hissesinin satılması 5393 sayılı kanunun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Belediye Meclisine ait olduğundan bu konuda karar alınmak üzere yazımızın Meclise havalesini arz ederim.

Yukarıda metni yazılı teklif mecliste görüşülerek, oy birliği ile İmar Komisyonuna, Hukuk Komisyonuna, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BAŞKAN

Sultan TUZLACI
KATİP

Mustafa AKKAYA
KATİP

Sait TATLI
KATİP